



INVERSIONES MARINA GOLF



INDEX

IMG Presentation	3
International Investment Project	
Intro	5
Spain	6
Alicante	7
Aragón	8
Barcelona	12
Canarias	13
Castilla La Mancha	20
Castilla y León	21
Galicia	27
Granada	30
Huelva	31
Islas Baleares	35
La Rioja	37
Lleida	39
Madrid	41
Malaga	54
Murcia	56
Sevilla	58
Tarragona	59
Valencia	60
Others	62
Bulgaria	63
France	65
Hungary	73
Poland	75
Portugal	79
Morocco	83
Mexico	90
Czech Republic	94
Romania	96
Marbella Investment Project	98
Contact Information	102

References



House



Land



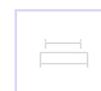
Golf



Residential



industrial



Hotel



Key in hand



Building permit



Mall

Inversiones Marina Golf

Our goal is to manage a global portfolio of retail investors who choose the real estate market as an optimal environment for doing business and as a safe destination for their savings.

Investors operates in more than seven countries, with an international and multidisciplinary team that meets the highest professional and profitability expectations for all its customers.

The team is made up of professionals in the fields of law, business management, and real estate to shape a project that facilitates investment in Spain and Morocco. Similarly, our legal department has specialized in processing residence permits in Spain and Morocco to foreigners through property investment (Golden Visa).

Property Management

Management of real estate assets, with an overall strategic vision, applied to optimizing the value of the portfolio of managed real estate.

Our company has professionals with over 15 years of experience, both in Spain and abroad. We are dedicated to financial advice, specializing in real estate investments.

Management Guarantee

Our after-sales service sets us apart.

IMG has as its primary goal to achieve maximum profitability for our customers. That's why we've developed a post-investment process management service that maximizes the benefits of the property until its sale, thereby achieving a double return for the investing client.

After years of activity in the Spanish Costa del Sol, IMG has a broad portfolio of short- and medium-term high- and medium-performance real estate assets, ready for execution. Our capacity ranges from large investments in hotel complexes to smaller packages for individual investors, as well as asset management and acquisition of legal residency through investment.

Specialized financial advice; we make your savings profitable

Our mission is to ensure a transparent and effective management, always acting with integrity, ethics, respect and absolute confidentiality.

Why invest with IMG

- Because IMG has extensive experience in the sector
- We have a team of specialized professionals
- We speak your language
- We help you find the right property at the best price
- We help you rent your property
- We help you sell your property
- We have a legal department that advises you on:
 - Buying, selling and renting properties
 - How to obtain the national identification card (NIE)
 - How to take out private health insurance
 - Opening a bank account
 - How to obtain a residence permit
 - How to establish a company
 - We manage your property (pay taxes, electricity, water ...)

Our company guarantee of success

Today and especially in the financial and real estate sector is essential to have professional experts to investigate and advise from the beginning. All investment plan, along with illusion, requires a financial investment. IMG Golf Marina Investments seeks to balance these two factors. Our wide experience over 20 years and we have control of our know-how, together with our strategic partnerships, we will complete the road to success of your project.

That's why we present the IMG INTERNATIONAL INVESTMENTS PROJECT

In this project we need international investors.

More than 150 real-estate assets worth more than 4 billion euros, is one of the projects more profitable and attractive to international investment.

A project with properties in 10 countries (Spain, Bulgaria, France, Hungary, Poland, Portugal, Morocco, Mexico, Czech Republic and Romania), with all that implies in order to guarantee even further investment by the scope and diversity market.

Includes different types of construction:

- Residential
- Malls
- Hotels
- Golf Courses
- Soil / Land

The benefits of investment are guaranteed and endorsed by IMG documents.

We know clearly what the market is heading the project. Our track record shows that we know the area in which you wish to enter and the place we occupy in this context. And so allow optimization of financial-tax returns.

"Transparency, our best investment"

We provide bank warranty forms or else economic guarantees.

We have a R & D department that will be responsible for generating the marketing and advertising to ensure the commercialization of all real estate assets that make up the project.

For the above described IMG believed and bet on this excellent business opportunity. So much so, we want to be active participants in it. Thus providing an added guarantee the transparency with which we want to raise the project. And it will build on the financial projections analyzed:

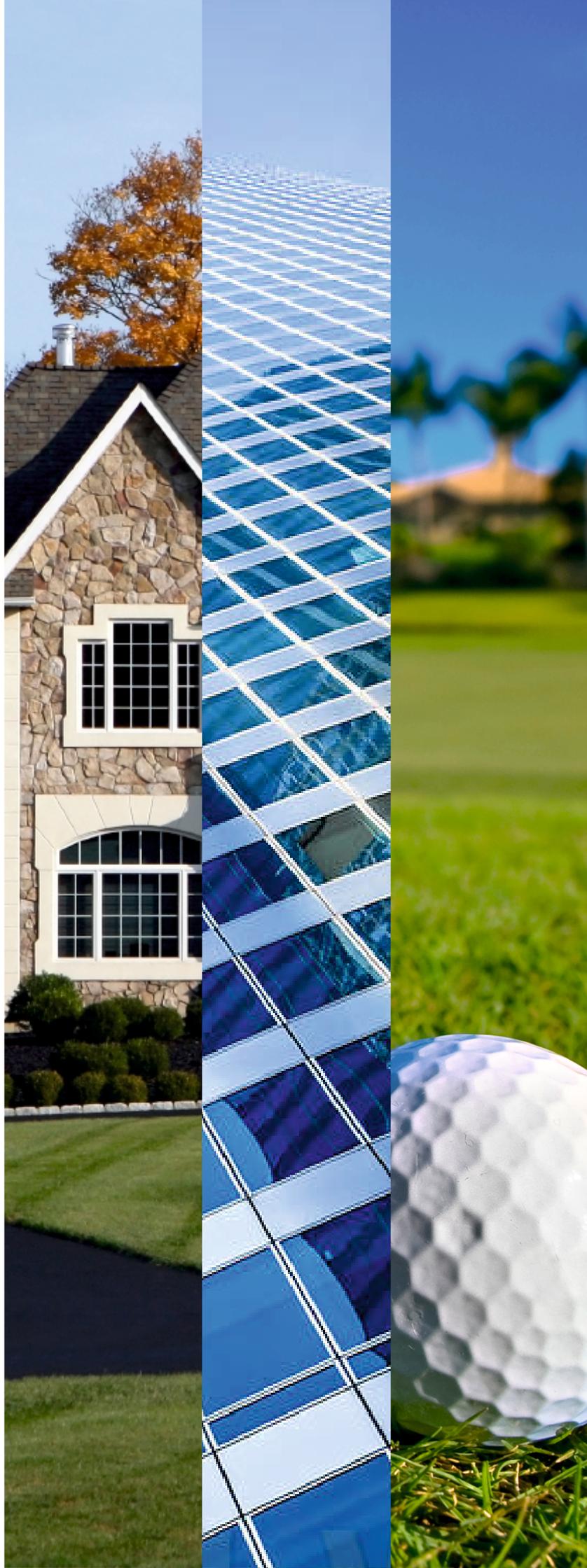
- Study revenue volume
- time where you get expected.

We provide key even as the number of customers, number of sales, conversion rates indicators. We will rely on real and measurable facts to generate credibility offered by the project.

In the case of face express interest to participate in the investment, we would need the presentation of a LOI

Spain

España

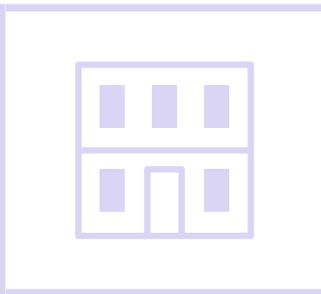
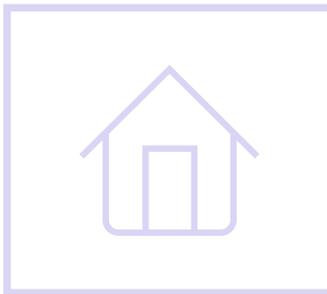


URBANIZACIÓN BELLAROTJA

Pego. Alicante

Urbanization of 1,949 single-family homes,

Mediterranean-style apartments and duplexes and plots. It is located within walking distance of the port and tourist town of Denia, to enjoy a home in a superb natural environment, just steps from the best beaches of the Costa Blanca.



Apartments and Duplex:
414 homes.
A family Plot:
181 homes.
Soil for tertiary 21,161.5 mt
Hotels and shopping malls

Urbanización de 1.949 viviendas unifamiliares de estilo mediterráneo, apartamentos y dúplex y parcelas.

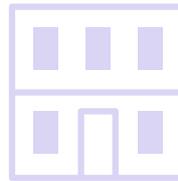
Se sitúa a escasa distancia de la localidad portuaria y turística de Denia, para disfrutar de una vivienda en un entorno natural inmejorable, a un paso de las mejores playas de la Costa Blanca.



LOMAS DE BADAGUÁS

Residential Hills of Badaguas. Jaca

Residencial Hills of Badaguas comprises 160 apartments for 1 to 3 bedrooms, one of the most beautiful places in Spain, at the foot of the Pyrenees and just 8 kilometers from Jaca (Huesca). Its location on foot of the Pyrenees mountains, in an environment of great natural beauty, and its spectacular golf course allows its residents enjoy all kinds of sports all the year. A housing estate in the mountain and with excellent communications



Category/No homes:
160 apartments

State of the project:
Completed

Residencial Lomas de Badaguás comprende 160 apartamentos de 1 a 3 dormitorios, en uno de los lugares más bellos de España, a los pies de los Pirineos y a tan sólo 8 kilómetros de Jaca (Huesca).

Su ubicación a pie de las montañas pirenaicas, en un entorno natural de gran belleza, y su espectacular campo de golf permite a sus residentes disfrutar de todo tipo de deportes todo el año. Una urbanización en plena montaña y con excelentes comunicaciones



CAMPO DE GOLF DE JACA

Jaca. Huesca

The golf course of Jaca is located in a natural environment with high landscape value, devising the golf course between areas of native vegetation, water channels and architectural remains preserved and integrated into the design.

The design saves the uneven distribution of the estate in a soft and progressive way to facilitate the comfort of the transit of players.



Category:
Golf Course project

Status:
in operation

El campo de golf de Jaca se encuentra dentro de un entorno natural con alto valor paisajístico, discurriendo el trazado del campo entre zonas de vegetación autóctona, cauces y restos arquitectónicos conservados e integrados en el diseño.

El trazado salva los desniveles de la finca de manera suave y progresiva de manera que se facilita la comodidad del tránsito de jugadores.



ZARAGOZA (BURGO DE EBRO) PREURBANIZABLE

El Burgo de Ebro

The soil is placed in the sector of The galachos, in the municipality of El Burgo de Ebro, highlight the excellent communications with Zaragoza, which is situated only 10 Km.

The sector has a total area of 830,800 ms developable land of 84,107 ms and where will be built 574 homes.



		<p>Surface: 736,080</p> <p>Zoned: 84,107</p> <p>Units: 574</p>
---	---	---

El suelo se sitúa en el sector Los Galachos, en el municipio de El Burgo de Ebro, destacando las excelentes comunicaciones con Zaragoza que se sitúa a tan solo 10 Km.

El sector tiene una superficie total de 830.800 m s de suelo con una edificabilidad de 84.107 m e y donde se construirán 574 viviendas.

ZARAGOZA (SAN MATEO GÁLLEGO). FINALISTA

Zaragoza

The ground is located in an environment with very favorable prospects of urban development. There are two other projects of urbanization with golf course, a private university in Villanueva del Gallego inaugurated in the year 2007 and a significant growth in the population of Zuera (Zaragoza).

The sector has a total surface area of 2,135,284 ms soil that represent a total allowable floor area of 484,742 ms where will be constructed a total of 3,000 homes.



		<p>Surface: 872,902 m</p> <p>Zoned: 215,452 m</p> <p>Units: 1,423 homes</p>
---	---	--

El suelo se ubica en un entorno con unas perspectivas muy favorables de desarrollo urbanístico. Existen otros dos proyectos de urbanización con campo de golf, una universidad privada en Villanueva del Gállego inaugurada en el año 2007 y un crecimiento importante de la población de Zuera.

El sector tiene una superficie total de 2.135.284 m s de suelo que suponen una edificabilidad total de 484.742 m e donde se construirán un total de 3.000 viviendas.

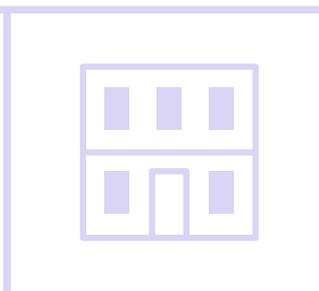
Se trata de un suelo con Aprobación Definitiva de Plan Parcial, del Proyecto de Urbanización y del Proyecto de Reparcelación. Iniciadas Obras de Urbanización.



RESIDENCIAL TORRES EUROPA Barcelona

Residential towers with 291 residential housing developments of high standing distributed in three towers, with a ground floor designed to commercial premises.

A unique environment, with ample green areas and spectacular views just in a short walk from the center of Barcelona and the airport.



Category/No. housing:

291 collective housing
high-standing

State of the project:

complete work. Key in hand

Residencial de 291 viviendas de alto standing distribuidas en tres torres, con una planta baja destinada a locales comerciales.

Un entorno único, con amplias zonas verdes y espectaculares vistas, a un paso del centro de Barcelona y del aeropuerto.

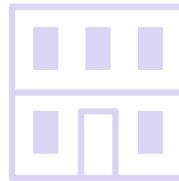


RESIDENTIAL LAS ACACIAS

San Isidro. Tenerife

124 residential homes located in the south of the island of Tenerife, just a step away from the beach of El Medano.

Has all the necessary services (schools, banks, medical center, notaries, shopping centers) and will have new facilities of the Town Hall for sports halls and green areas. Quiet and natural setting just a step from the beach.



Category/N housing:
124 collective housing
1, 2 and 3 bedrooms.

Residencial de 124 viviendas situado al sur de la isla de Tenerife, a un paso de la playa de El Medano. Tiene todos los servicios necesarios (colegios, bancos, centro médico, notarias, centros comerciales) y contará con nuevas instalaciones del Ayuntamiento para pabellones deportivos y áreas verdes.

Entorno natural y tranquilo a un paso de la playa.



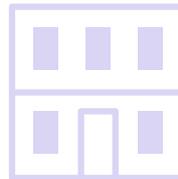
RESIDENTIAL ROSAVILA

Puerto Rosario. Fuerteventura.

Residential Rosavila is located in the capital of the island of Fuerteventura, Puerto del Rosario, in an area of growth and future.

Residential Rosavila has a great deal of collective housings in a different urbanization, with communal swimming pools, garage, storages rooms and all the facilities to live with total independence and well-being.

Low-density housing of 2 and 3 bedrooms.



Category/# of homes:
low-density housing of
2 and 3 bedrooms.

Project Status:
complete work

Residencial Rosavila se sitúa en la capital de la isla de Fuerteventura, Puerto Rosario, en una zona de crecimiento y futuro. Residencial Rosavila dispone de una estupenda oferta de viviendas colectivas en el seno de una urbanización diferente, con piscinas comunitarias, plaza de garaje, trastero y todas las comodidades para vivir con total independencia y bienestar.

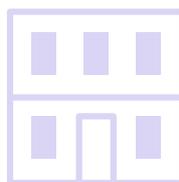


RESIDENCIAL GRAN GUANARTEME

Las Palmas de Gran Canaria

Gran Guanarteme is a unique project in the island consisting of 298 houses from 1 to 4 bedrooms.

Emphasizes its avant-garde architecture, starring the stained glass windows that cover its facade, and its unbeatable location: in the center of Las Palmas and 200 meters from the beach.



Category/No. housing:
298 houses of high standing

Gran Guanarteme es un proyecto único en la isla compuesto de 298 viviendas de 1 a 4 dormitorios.

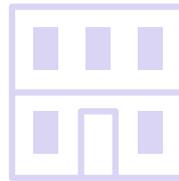
Destaca su arquitectura vanguardista, protagonizada por las vidrieras que cubren su fachada, y su inmejorable ubicación: en el centro de Las Palmas y a 200 metros de la playa.



RESIDENCIAL HELIOS

El Medano. Tenerife

Helios Residential Tenerife is situated in the south of the island of Tenerife, in the village of El Medano next to the longest beach on the island. The new urban development, 189 collective housing, you will have a shopping center, landscaped areas, walks to the beach. The residential will have a communal swimming pool, sports court, children's playground and garden areas. The best alternative to live in a privileged environment, away from the hustle and bustle and all essential services.



Category/No. housing:
189 collective dwellings

Residencial Helios esta situado al sur de la isla de Tenerife, en el pueblo del Medano junto a la playa más extensa de la isla. La nueva urbanización, de 189 viviendas colectivas, tendrá un centro comercial, zonas ajardinadas, paseos hasta la playa.

Dentro del residencial habrá una piscina comunitaria, una cancha deportiva, una zona de juegos infantil y zonas ajardinadas. La mejor alternativa para vivir en un entorno privilegiado, lejos del bullicio y con todos los servicios imprescindibles.

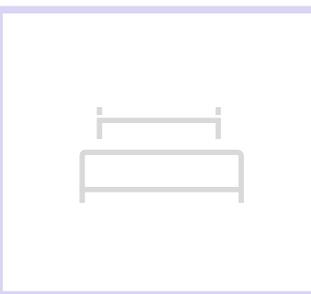
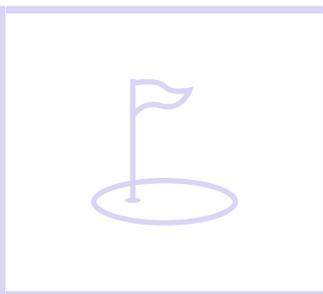
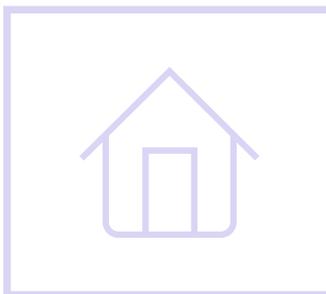


URBANIZING LA OLIVA CASAS & GOLF

La Oliva. Fuerteventura

Urbanization The Olive enjoys a privileged location, in the north of the island of Fuerteventura, in the town of La Oliva. It consists of 479 homes between villas, semi-detached villas and bungalows for 2 and 3 bedrooms. A quiet place to live in harmony with a privileged natural environment: the Parque Natural de las Dunas de Corralejo.

The promotion also has a great golf course with 18 holes, green areas, two hotels and all the services available.



Category/No. housing:
479 villas, semi-detached villas
and bungalows

Urbanización La Oliva disfruta de una situación privilegiada, al norte de la isla de Fuerteventura, en la localidad de La Oliva. Se compone de 479 viviendas entre villas, villas pareadas y bungalows de 2 y 3 dormitorios.

Un lugar tranquilo donde vivir en armonía con un entorno natural privilegiado: el Parque Natural de las Dunas de Corralejo. La promoción cuenta además con un estupendo campo de golf de 18 hoyos, zonas verdes, dos hoteles y todos los servicios al alcance.

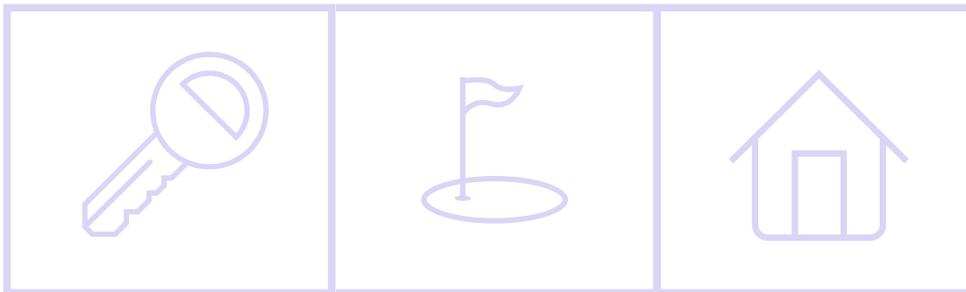


VILLAS JANDIA GOLF RESIDENCIAL

Jandia. Fuerteventura

Residential of 15 exclusive villas in a growth area in full to the south of the "Isla Tranquila" and just a step away from the beach.

Privileged Unenclave in a tourist resort in the consolidation phase, the largest existing at present in Fuerteventura, composed by hotels, a great 18 hole golf course and a shopping center. It consists of open spaces to enjoy the tranquillity and sun with private plots, recreational areas with its own swimming pool, barbecue, gardens, extensive terraces.



Category/No. housing:
15 villas of high standing

State of the project:
Turnkey

Residencial de 15 exclusivas villas en una zona en pleno crecimiento al sur de la Isla Tranquila y a un paso de la playa. Un enclave privilegiado dentro de un resort turístico en fase de consolidación, el mayor existente en la actualidad en Fuerteventura, compuesto por hoteles, un estupendo campo de golf de 18 hoyos y un centro comercial.

Consta de espacios abiertos para disfrutar de tranquilidad y sol con parcelas privadas, zonas de esparcimiento con piscina propia, barbacoa, jardines, múltiples terrazas.



SANTA CRUZ DE TENERIFE (LA GALLEGA). URBANIZABLE

Santa Cruz de Tenerife.

Urban Plots E-2.69 and E-2.73 are integrated in the polygon of the Rosary, more commonly known as La Gallega, in Santa Cruz de Tenerife. It is situated in an area of expansion and only 2 km of the main nucleus of the island, situated in the area of Majuelos.

This is a ground with final approval of the Plan.



			<p>Surface: 6,196 m</p> <p>Zoned: 15,422 m</p> <p>No. Houses: 140 uds</p>
--	--	--	--

Las parcelas urbanas E-2.69 y E-2.73 se encuentran integradas en el Polígono de El Rosario, más conocido como La Gallega, en Santa Cruz de Tenerife.

Se encuentra situada en una zona de expansión y a unos 2 km. del núcleo principal de la Isla, sito en la zona de Majuelos.

Se trata de un suelo con Aprobación Definitiva del Plan Parcial y del Proyecto de Urbanización.

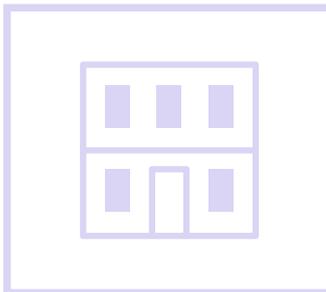


URBANIZACION SOLAGUA, CASAS & GOLF

Illescas.Toledo

Solagua Casas & Golf includes a residential housing 1,473 different typologies, between collective houses, terraced houses and paired with terraces and porch, in a privileged natural setting in the province of Toledo, Illescas.

Surrounded by extensive green areas, a golf course and commercial premises.



Category/No. homes:
1,473 collective houses,
terraced houses and
chalets matched

State:
Key in hand

Solagua Casas & Golf comprende un residencial de 1.473 viviendas de diversas tipologías, entre viviendas colectivas, chalés adosados y pareados con terrazas y porche, en un enclave natural privilegiado de la provincia de Toledo, Illescas.

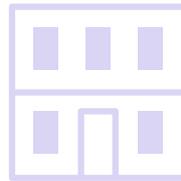
Rodeado de amplias zonas verdes, un campo de golf y locales comerciales.



GARDEN CITY SOTO REAL Buniel.Burgos

Urbanization of 1,481 unique and a pioneer houses in Burgos, by its configuration, and by its extraordinary real estate offers.

A residential located in full nature and just a step away from the city, surrounded by large green areas, with sports and business areas.



Category/N. housing:

1,481 homes,
between floors of low density,
terraced houses and
matched.

Urbanización de 1.481 viviendas única y pionera en Burgos, por su configuración y por su extraordinaria oferta inmobiliaria.

Un residencial ubicado en plena naturaleza y a un paso de la ciudad, rodeada de amplias zonas verdes, con áreas deportivas y comerciales.

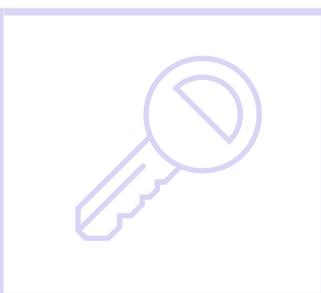
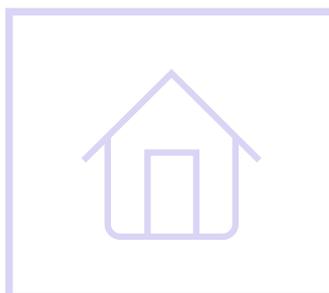


URBANIZACION LA CAÑADA DEL CONDE

Aldeamayor

Urbanization of 1,244 homes located in an ideal environment for nature lovers that don't want to give up amenities that gives live near the city of Valladolid.

In the Cañada del Conde you will find plots of various sizes and prices, to choose the one that best suits their economy.



Category/No of homes:
1,244 houses

State of the project:
complete Work

Urbanización de 1.244 viviendas localizada en un entorno ideal para los amantes de la naturaleza que no quieren renunciar a las comodidades que otorga vivir cerca de la ciudad de Valladolid.

En La Cañada del Conde encontrará parcelas de diversos tamaños y precios, para elegir aquella que más se adapta a su economía.



URBANIZACION PAGO DEL NOGAL

Pago del Nogal. Valladolid

It is 457 shawls paired with spacious private garden plots and large garage for living the comfort at the highest level.

Excellent finishes, and a modern design, just 15 minutes from Valladolid and in a natural environment with protected areas of pine trees.



		<p>Category/No. housing: 457 shawls matched</p> <p>State of the project: complete Work</p>
---	---	--

Se trata de 457 chalés pareados con amplias parcelas ajardinadas privadas y amplios garajes para vivir la comodidad al más alto nivel.

Excelentes acabados y un moderno diseño, a tan sólo 15 minutos de Valladolid y en un entorno natural con zonas protegidas de pinares.

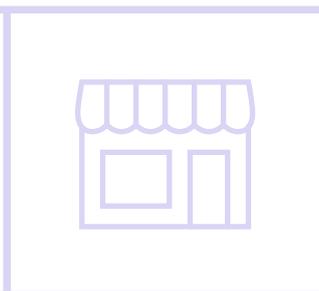


CENTRO COMERCIAL LEÓN PLAZA

León

The León Plaza shopping center is located in a privileged place, to the northwest of the city and only 5 minutes walking from the center. This shopping center consists of two complete floors and a third partially occupied, in addition to a large underground parking.

With 70 local dedicated to fashion and accessories, services, equipment of the home, etc., a large supermarket occupies the ground floor.



Category:
shopping center

State:
working on

El centro comercial León Plaza está situado en un lugar privilegiado, al noroeste de la ciudad y a tan sólo 5 minutos caminando desde el centro. Éste centro comercial consta de dos plantas completas y una tercera ocupada parcialmente, además de un amplio aparcamiento subterráneo.

Cuenta con 70 locales dedicados a la moda y complementos, servicios, equipamientos del hogar, etc. Un gran supermercado ocupa la planta baja.



SORIA(LOS ROYALES). URBANIZABLE Soria

The Southern Sector-D 10 "The Royales West", is located to the west of Soria, in its area of expansion. The sector has a total area of 553,053 m soil that represent a total allowable floor area of 233,222 m where will be constructed a total of 2,227 homes.

This is a delimited developable land with final approval of the Partial Plan.



			<p>Surface: 249,209 m</p> <p>Zoned: 82,071 m</p> <p>Units Total: 784 uds</p>
---	---	---	---

El Sector SUR-D 10 Los Royales Oeste , se localiza al oeste de Soria, en su zona de expansión.

El sector tiene una superficie total de 553.053m s de suelo que suponen una edificabilidad total de 233.222 m e donde se construirán un total de 2.227 viviendas.

Se trata de un suelo Urbanizable Delimitado con Aprobación Definitiva del Plan Parcial.



VALLADOLID (CASASOLA) URBANIZABLE

Valladolid

The floor of the sector "Laderas de Esgueva" is located in the outside of what will be the infrastructure of pastillo round the outside of this and the By-Pass of goods, its Northern limit defined by the channel of the Duero River, its southern boundary by the N-122, and its east boundary by the T. M. de Valladolid.

The floor of the sector "Laderas de Esgueva" has a total area of 2,238,690 m of soil where it will build a total of 7,663 homes.



		<p>Surface: 911,146 m</p> <p>Total units: 2,863 uds</p>
---	---	---

El suelo del Sector Laderas del Esgueva se situa al exterior de lo que será el pastillo de infraestructuras de la Ronda Exterior Este y el By-Pass de mercancías, su límite Norte definido por el Canal del Duero, su límite Sur por la N-122, y su límite Este por el T.M. de Valladolid.

El suelo del sector Laderas de Esgueva tiene una superficie total de 2.238.690 m s de suelo donde se construirán un total de 7.663 viviendas. Se trata de un suelo clasificado por el PGOU como Urbanizable no delimitado, dentro del Área Homogénea AH-6 Fuente Amarga .

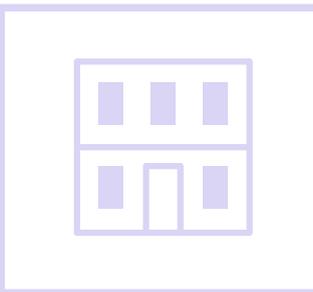
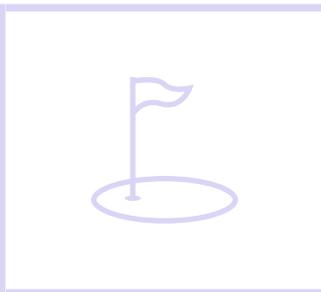
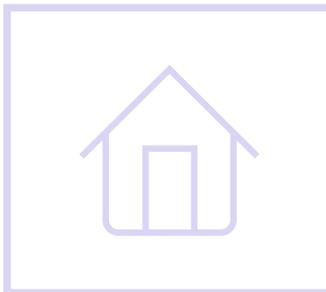


URBANIZACION COSTA MIÑO GOLF

Miño. A Coruña

On the coast of Miño, at the foot of the spectacular blue flag beaches of Miño and Perbes, magnificent urbanization with a 18-hole golf course, only in Galicia.

Choose housing that best suits your needs in one of the most prestigious coastal areas.



Category/No of housing:

1,217 collective housing, chalets and plots

State project:

Work in progress
more than 700 homes delivered

En la costa de Miño, a pie de las espectaculares playas con bandera azul de Miño y Perbes, magnífica urbanización con campo de golf de 18 hoyos, única en Galicia.

Elija la vivienda que más se ajuste a sus necesidades en una de las zonas costeras más prestigiosas.



CAMPO DE GOLF DE MIÑO

Costa Miño. A Coruña

The golf course of Miño, account with two laps of distinct 9-hole golf course. The first, the most demanding for the level of play, runs through a rugged area more accented and the second is more flat and comfortable to play and walk.

It is located in the vicinity of the beach of Miño, offering to users a typical environment of deciduous forest of Galicia as well as views over the sea from some point of the tour.



Category:
Golf Course project

Status:
in operation

El campo de golf de Miño, cuenta con dos vueltas de 9 hoyos bien diferenciadas. La primera, la más exigente para el nivel de juego, discurre por una zona de relieves más acentuados y la segunda es más plana y cómoda de jugar y caminar.

Se encuentra en las cercanías de la playa de Miño, ofreciendo para los usuarios un entorno típico de bosque caducifolio de Galicia además de vistas al mar desde algún punto del recorrido.



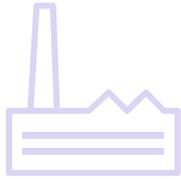
A CORUÑA (O PINO). FINALISTA

A Coruña

The Industrial Estate de O'Pine is located in A Coruña, adjacent to the Airport of Lavacolla. Communications with the Highway Galicia-Portugal (AP - 9) is optimal and, when you run the Motorway to Lugo will be no direct connection with the A-6 (La Coruña - Madrid). The Polygon has a total area of 650.745 m floor that pose to developable of 469.677 m.

This is a industrial land with works of urbanization had already begun.



		<p>Surface: 650,745 m²</p> <p>Zoned: 469,677 m²</p> <p>Use: Industrial</p>
---	---	---

El Polígono Industrial de O'Pino se encuentra situado en A Coruña, colindante al Aeropuerto de Lavacolla. Las comunicaciones con la Autopista Galicia-Portugal (AP - 9) es óptima y, cuando se ejecute la Autovía a Lugo habrá conexión directa con la A-6 (Coruña - Madrid).

El Polígono tiene una superficie total de 650.745 m² de suelo que suponen una edificabilidad de 469.677 m² e.

Se trata de un suelo Industrial con obras de urbanización ya iniciadas.

URBANIZACIÓN ALTOS DE LA ZUBIA

La Zubia. Granada

Altos La Zubia is a private parcel with 272 plots of various sizes, more than 100 public car parks, 20,000 m² of play areas, recreation and green areas, 6,000 m² of area teachers and 1,850 m² of sport areas.



		<p>Category/No of homes: 272 plots</p> <p>Project status: complete Work</p>
---	---	---

Altos de la Zubia es una urbanización privada con 272 parcelas de diversos tamaños, más de 100 aparcamientos públicos, 20.000 m² de áreas de juego, recreo y zonas verdes, 6.000 m² de zona docente y de 1.850 m² de áreas deportivas.

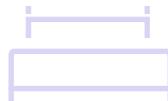


URBANIZACION COSTA ESURI CASAS & GOLF

Ayamonte. Huelva

In Ayamonte, an enclave of beauty because of its exceptional beaches between Spain and Portugal, Costa Esuri Houses & Golf includes a residential housing 2,184 different typologies, hotels, shopping center and two 18-hole golf courses on the banks of the Guadiana River.



			<p>Category/No. homes: 2,148 homes</p>
---	---	---	---

En Ayamonte, un enclave de excepcional belleza por sus playas entre España y Portugal, Costa Esuri Casas & Golf comprende un residencial de 2.184 viviendas de diversas tipologías, hoteles, centro comercial y dos campos de golf de 18 hoyos a orillas del Guadiana.



CAMPO DE GOLF AYAMONTE 1 OESTE

Ayamonte. Huelva

The golf course of Costa Esuri 1 develops a very long stroke, more than 6,600 m, which is a guarantee of a great challenge for the player. Most of the holes pass through areas of marshes with breathtaking views of the river Guadiana and Portugal.

This field is also very comfortable due to the lack of large gradients and with a great breadth of streets which facilitates the recovery of balls to the players of lower level.



Category:
Golf course

El campo de golf de Costa Esuri 1 desarrolla un recorrido muy largo, superior a los 6.600 m, lo que es garantía de un gran reto para el jugador. La mayoría de los hoyos transcurren por zonas de marismas con unas impresionantes vistas al río Guadiana y Portugal.

Es campo es además muy cómodo debido a la inexistencia de grandes desniveles y con una gran amplitud de calles que facilita la recuperación de bolas a los jugadores de inferior nivel.



CAMPO DE GOLF AYAMONTE 2 ESTE

Ayamonte. Huelva

Golf Course Ayamonte 2 counts with a highlighted slightly moved, starting from the visit from the wetlands until the higher points of this promotion.

Shares facilities as a practice area and clubhouse with field 1 (West).



Category:
Golf Course

El Campo de Golf Ayamonte 2 cuenta con un relieve ligeramente movido, partiendo el recorrido desde las zonas de marismas hasta los puntos más elevados de la promoción.

Comparte instalaciones como zona de prácticas y casa club con el campo 1 (Oeste).



COSTA ESURI CENTRO COMERCIAL

Ayamonte. Huelva

It is an open center, which mimics the square of the town, with its fountains and plaza, and has a total 15,500 m² of gross leasable area.

The building consists of two plants, one focused on the trade, with a large supermarket, and trendy shops. And a high floor, with more leisure, a great bowling alley and a mini casino, restaurants and bars. It also has an underground parking, and enjoys an above-ground parking lot in front of him, bringing almost 1000 parking spaces.



Category:
Shopping Center

Se encuentra en el propio desarrollo de Costa Esuri, donde Martinsa-Fadesa ha desarrollado 6.000 viviendas, 2 campos de golf de 18 hoyos, 1 hotel y 2 parcelas hoteleras. El centro comercial se ha creado para ofrecer una variedad comercial adecuada a su entorno. Es un centro abierto, que imita la plaza de un pueblo, con sus fuentes y plaza, y tiene en total 15.500 m² de Superficie Bruta Alquilable (SBA). El edificio consta de dos plantas, una enfocada al comercio, con un gran supermercado, y tiendas de moda. Y una planta alta, con más ocio, una gran bolera y un mini casino, restaurantes y bares. También tiene un parking subterráneo, y goza de un aparcamiento en superficie frente a el, juntando casi 1000 plazas de parking.

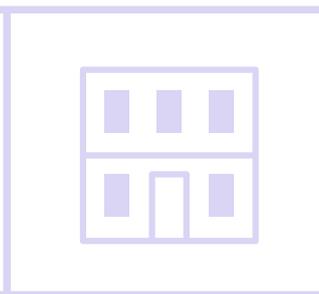


RESIDENCIAL BOSSA DEL MAR

Playa d'en Bossa. Ibiza

Residential area, situated in the heart of the Beach D'Bossa, with stunning views of the Mediterranean. Composed of 129 homes with 2 to 3 bedrooms, with swimming pool and private parking spaces. Hospital, schools and shopping centers to a step.

Excellent finishes and excellent qualities.



Category/No. homes:
129 housing units in height

Status of the project:
complete work. Key in hand

Urbanización situada en el corazón de la Playa d'en Bossa, con impresionantes vistas al Mediterráneo. Compuesta por 129 viviendas de 2 a 3 dormitorios, con piscina y plazas de aparcamiento privado.

Hospital, colegios y centros comerciales a un paso. Inmejorables acabados y excelentes calidades.

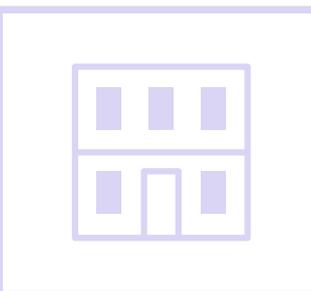


RESIDENCIAL SA MARINA

Son Gual. Palma de Mallorca

Residencial Sa Marina includes a urbanization of 166 housing units in height of high standing, with terraces and solarium, to enjoy the best views of the Bay of Palma.

Endowed with all the necessary services to enjoy the free time as a swimming pool, paddle tennis courts, gardens and children's areas. Also available 61 plots of 2,000 m², for single-family homes of up to 660 sq.m.



Category/ No. housing:
166 homes in height and plots

Project status:
complete Work

Residencial Sa Marina comprende una urbanización de 166 viviendas en altura de alto standing, con terrazas y solarium, para disfrutar de las mejores vistas de la Bahía de Palma.

Dotado de todos los servicios necesarios para disfrutar del tiempo libre como piscina, pistas de paddle, zonas ajardinadas e infantiles. También disponibles 61 parcelas de 2.000 m², para viviendas unifamiliares de hasta 660 m².

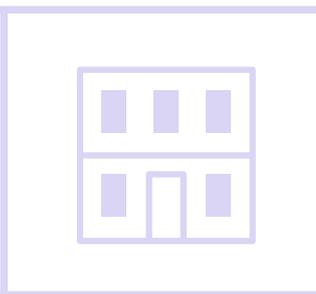
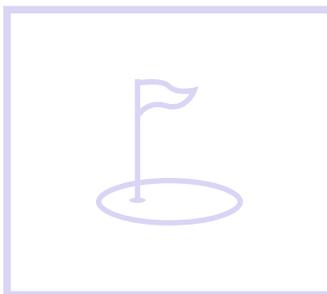


MONCALVILLO GREEN HOUSES & GOLF COURSE

Sojuela. Logroño

In an enclave of great natural beauty, surrounded by forests of beech and oak and a step of Logroño, Moncalvillo Green Houses & Golf includes a residential homes between 1,089 flats, duplex, chalets and plots with a view to an 18-hole golf course.

Extensive green areas, sports facilities and leisure and commercial allocations.



Category/No. homes:

1,089 low density housing, duplex houses, chalets and plots

Project Status:

Houses and plots, key in hand

En un enclave natural de gran belleza, entre bosques de hayas y encinas y a un paso d Logroño, Moncalvillo Green Casas & Golf comprende un residencial de 1.089 viviendas entre pisos, dúplex, chales y parcelas, con vistas a un campo de golf de 18 hoyos.

Amplias zonas verdes, equipamientos deportivos y de ocio y dotaciones comerciales.



CAMPO DE GOLF MONCALVILLO GREEN

Sojuela. La Rioja

The golf de Moncalvillo Green Homes and Golf Course has 18 holes and also includes a practice area with court and putting green'. The holes have several tees, greens with soft reliefs and wide streets in such a way as to make it comfortable the game.

The course integrates with numerous areas of indigenous forest, counting with a natural environment ideal for practicing golf.



Category:
Golf Course Project

Status:
working

El campo de golf de Moncalvillo Green Casas y Golf cuenta con 18 hoyos e incluye también una zona de prácticas con cancha y 'putting green'. Los hoyos tienen varios 'tees', greens con relieves suaves y amplias calles de manera que resulte cómodo el juego.

El recorrido del campo se integra con numerosas zonas de bosque autóctono, contando por ello con un entorno natural inmejorable para la práctica del golf.



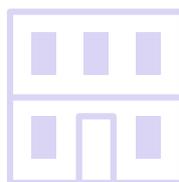
VALLFOSCA MOUNTAIN RESORT.

Espui. Lleida

Vallfosca Mountain Resort is located in the Vall Fosca, in the comarca of Pallars Jussà, Lerida. A space in full nature to enjoy all year round, 365 days with experiences for each season.

Skiing, golf, guided outings on MTB, SPA, shopping, are only some of the activities that may be carried out in full nature.

The extraordinary natural wealth and landscaping is the great value that gives meaning to the project.



Category/No. homes:
1,085 floors and duplex

Vallfosca Mountain Resort está situado en la Vall Fosca, en la comarca Leridana del Pallars Jussà. Un espacio en plena naturaleza para disfrutar todo el año, 365 días con experiencias para cada temporada. Vallfosca Mountain Resort aprovecha el entorno natural privilegiado del que dispone, en todo momento preservado y respetado, y ofrece una completa experiencia de montaña a lo largo de todo el año. Esquí, golf, salidas guiadas en BTT, SPA, shopping,... son sólo algunas de las actividades que podrán realizarse en plena naturaleza. La extraordinaria riqueza natural y paisajística son el gran valor que da sentido al proyecto.



CAMPO DE GOLF DE VALLFOSCA Espui. Lleida.

The field of mountain golf of Vallfosca Mountain Resort has views and an enviable environment for the practice of this sport. Its design goes through areas of hillside and valley, offering a variety of blows and challenges for the golfer.

In spite of this do not have a large outstanding in the way of travel which does not become uncomfortable play.



Category:
Golf Course Project

Status:
opening soon

El campo de golf de montaña de Vallfosca Mountain Resort cuenta con unas vistas y un entorno envidiable para la práctica de este deporte. Su diseño transcurre por zonas de valle y ladera, ofreciendo una gran variedad de golpes y retos para el golfista.

A pesar de ello no tiene grandes pendientes en el recorrido de manera que no se hace incómodo jugar.



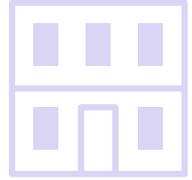
NUEVA ARGANDA - P-13 AREA CENTRALITY

Arganda del Rey, Madrid

North of Arganda del Rey, the residential housing shall consist of spacious, bright and modern built with high quality materials for maximum comfort and greater enjoyment of its residents.

A unique environment, in a residential complex for easy and direct access, structured with spacious green areas and avenues. In addition to its proximity to the metro Door of Arganda.



		<p>Category/ No. of rooms: 129 collective houses</p> <p>State of the project: Key in hand</p>
---	---	---

Al norte de Arganda del Rey, el residencial estará formado por viviendas amplias, luminosas y modernas construidas con materiales de gran calidad para el máximo confort y mayor disfrute de sus residentes.

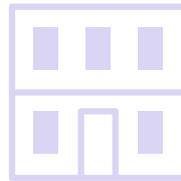
Un entorno único, dentro de un complejo residencial de acceso fácil y directo, estructurado con amplias zonas verdes y avenidas. Además de su cercanía con el metro Puerta de Arganda.



NUEVA ARGANDA - P-8 AREA CENTRALITY

Arganda del Rey, Madrid

The prestigious architecture study of Joaquin Torres, has projected a unique building of 139 collective housing in the plot area of 8 of the centrality of Arganda, in the most exclusive area of the residential complex. Given your vast experience, has succeeded in combining the best qualities in a emblematic promotion and with very reasonable prices. Include common areas in a closed urbanization with swimming pool and sports court.



Category/No. homes:
139 units

El prestigioso estudio de arquitectura de Joaquín Torres, ha proyectado un edificio singular de 139 viviendas colectivas en la Parcela 8 del Área de Centralidad de Arganda, en la zona mas exclusiva del complejo residencial.

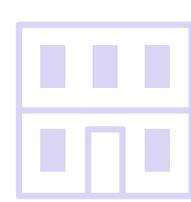
Dada su gran experiencia, ha conseguido conjugar las mejores calidades en una promoción emblemática y con precios muy razonables. Se incluyen zonas comunes en urbanización cerrada, con piscina y pista deportiva.



PAU-4 MOSTOLES SOUTH PLOTS 7 AND 8 Móstoles (Madrid)

The latest VPPL housing (Housing OF Protection with limited price) in the PAU-4 of Mostoles, composed of 127 housing units in height of 3 and 4 bedrooms with closets and garages, common areas and landscaped gardens in gated community with sports and child endowment, located at one of the best areas of the PAU-4 and key in hand.



		<p>Category/NO. rooms: 127 housing units in height of 3 and 4 bedrooms.</p> <p>Project Status: Key in hand.</p>
---	---	---

Las últimas viviendas de VPPL (Viviendas de Protección con Precio Limitado) en el PAU-4 de Móstoles, compuesto por 127 viviendas en altura de 3 y 4 dormitorios, con trastero y garajes, zonas comunes y ajardinadas en urbanización cerrada con dotación deportiva e infantil, situadas en una de las mejores zonas del PAU-4 y llave en mano.

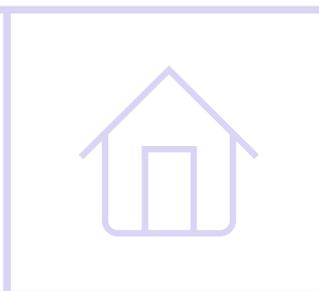
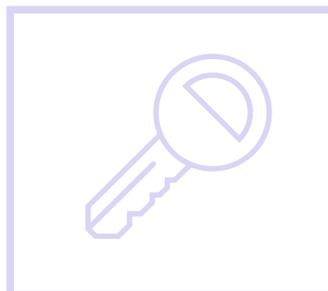


RESIDENCIAL LOS ALERCES

Los Alerces. Madrid i

In a privileged enclave north of Madrid, between nature and the city, the second phase of Residential Los Alerces includes a urbanization of 8 houses of avant-garde architecture.

Houses with three bedrooms, large garage, garden and communal swimming pool.



Category/no. of rooms:

8 houses

State of the project:

complete work in delivery stage

Delivery date:

currently in phase of delivery

En un enclave privilegiado al norte de Madrid, entre la naturaleza y la ciudad, la segunda fase de Residencial los Alerces comprende una urbanización de 8 viviendas unifamiliares de arquitectura de vanguardia.

Viviendas de tres dormitorios, con amplios garajes, jardín y piscina comunitaria.



CAMPO DE GOLF CIUDAD JARDÍN ARANJUEZ

Aranjuez. Madrid

It has a very comfortable way to play, where there are virtually no major differences. The holes are well suited to all levels of play due to the variety, placement and orientation of the tees.

There are four large lakes, making 5 holes to play with obstacle of water, wide avenues and a rough comfortable that prevents the loss of balls.



Category:
Golf Course Project

Status:
in operation

Cuenta con un recorrido muy cómodo de jugar, donde prácticamente no existen grandes desniveles. Los hoyos se adaptan bien a todos los niveles de juego debido a la variedad, colocación y orientación de los tees.

Dispone de cuatro amplios lagos, haciendo que 5 hoyos jueguen con obstáculo de agua, calles amplias y un rough cómodo que evita la pérdida de bolas.



GUADALAJARA(HORCHE). FINALISTA

Guadalajara, Madrid

This soil is located in Horche, province of Guadalajara and only 60 km from Madrid. It should be noted that the AVE train station (Guadalajara-Yebes building we have) is located 5 km from Horche.

The sector has a total surface area of 939,400 m of soil that pose an allowable floor area of 359,269 m and where will be built 530 houses. Soil is a finalist. Project replotting inscribed.



		<p>Surface: 37,160 m Distribution of developable: Collective: 22,478 m Housing: 12,400 m No. Houses: 298 uds</p>
---	---	---

Este suelo se encuentra situado en Horche, provincia de Guadalajara y a tan solo 60 km. de Madrid. Cabe destacar que la estación del AVE (Guadalajara-Yebes) se encuentra a 5 km. de Horche.

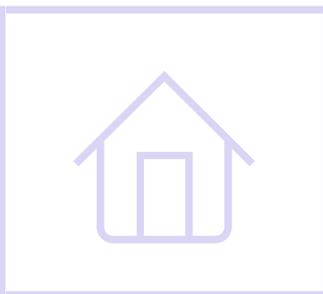
El sector tiene una superficie total de 939.400 m s de suelo que suponen una edificabilidad de 359.269 m e y donde se construirán 530 viviendas. Se trata de un suelo Finalista. Proyecto de Reparcelación inscrito.



MADRID (ARGANDA). FINALISTA

Arganda del Rey, Madrid

The plots for sale are located in the EU 124, called "Area of centrality", area to be transformed into the administrative center, commercial and cultural of the municipality. The sector has a surface area of 166,528 m² of land that account for a total surface area 253,638 m² and where is planned to build 2,676 homes. This is a soil classified as urban non-consolidated, which has final approval of the Partial Plan of internal reform as well as the Draft replotting, which consists inscribed in the Register of the property no.2



Surface: 37,160 m²
Distribution of developable:
Collective: 22,478 m²
Housing: 12,400 m²
No. Houses: 298 uds

Las parcelas en venta se sitúan en la UE 124, denominada Area de Centralidad, zona que se va a transformar en el centro administrativo, cultural y comercial del municipio.

El sector tiene una superficie de 166.528 m² de suelo que suponen una edificabilidad 253.638 m² y donde está prevista la construcción 2.676 viviendas.

Se trata de un suelo clasificado como Urbano no Consolidado, que cuenta con Aprobación Definitiva del Plan Parcial de reforma Interior así como del Proyecto de Reparcelación, el cual consta inscrito en el Registro de la Propiedad n. 2 de Arganda del Rey-Madrid.



MADRID (COLMENAR DE OREJA). PREURBANIZABLE

Colmenar de Oreja, Madrid

The soil is placed in the sector of Valdeguerra, in the village of Colmenar de Oreja, emphasizing in its environment the Casino of Aranjuez, the 18-hole golf course at the mountain, in addition to excellent communications.

The sector has a total area of 5,067,806 m soil that pose a developable of developable of 1,496,488 m and where 12,000 houses will be constructed.



		<p>Surface: 1,694,895.17 m</p>
---	---	---

El suelo se sitúa en el sector de Valdeguerra, en el municipio de Colmenar de Oreja, destacando en su entorno el Casino de Aranjuez, el Campo de Golf de 18 hoyos de la montaña, además de unas excelentes comunicaciones.

El sector tiene una superficie total de 5.067.806 m s de suelo que suponen una edificabilidad de edificabilidad de 1.496.488 m e y donde se construirán 12.000 viviendas.

Se trata de un suelo Urbanizable Sectorizado ordenado pormenorizadamente en el PGOU.



MADRID (VILLANUEVA DE LA CAÑADA). URBANIZABLE

Villanueva de la cañada, Madrid

The sector has a total area of 2,033,601 m s soil that pose a developable of 520,578 m e and where 2,975 housing will be built

This is a soil classifiable as Sectored developable, that account with the final approval of the Plan as well as the Partial Draft replotting, which consists inscribed in the Register of the property of Navalcarnero-Madrid . It also has the final approval of the Draft Urbanization.



Surface: 58,026m
Distribution of developable:
Housing: 24,856m
Protected Housing: 5,125m
No. Houses: 187 uds

El sector 1 Los Pocillos se encuentra situado al noroeste de la Comunidad de Madrid, a 30 km. de la capital, en la población de Villanueva de la Cañada. Es una zona que ha experimentado un notable crecimiento debido a las excelentes comunicación y al aumento de su población.

El sector tiene una superficie total de 2.033.601 m s de suelo que suponen una edificabilidad de 520.578 m e y donde se construirán 2.975 viviendas.

Se trata de un suelo clasificable como Urbanizable Sectorizado, que cuenta con la Aprobación Definitiva del Plan Parcial así como del Proyecto de Reparcelación, el cual consta inscrito en el Registro de la Propiedad de Navalcarnero-Madrid. También cuenta con la aprobación Definitiva del Proyecto de Urbanización.



MADRID(COLMENAR VIEJO). FINALISTA

Colmenar Viejo, Madrid

This soil is located northwest of the village of Colmenar Viejo, just 30km from Madrid. It enjoys excellent communications.

The plots for sale are located in the SUP-4 Adelfillas, with a total area of 351,290 m of land. The works of urbanization are on working



		<p>Surface: 59,112 m</p> <p>Distribution of developable:</p> <p>Collective: 1,876 m</p> <p>Housing: 35,278 m</p> <p>No. Houses: 210 uds</p>
---	---	--

Este suelo se encuentra situado al Noroeste del Municipio de Colmenar Viejo, a tan sólo 30 Km de Madrid. Goza de excelentes comunicaciones.

Las Parcelas en venta se encuentran en el SUP-4 Las Adelfillas, con una Superficie Total de 351.290 m de suelo. Las obras de Urbanización se encuentran en ejecución.

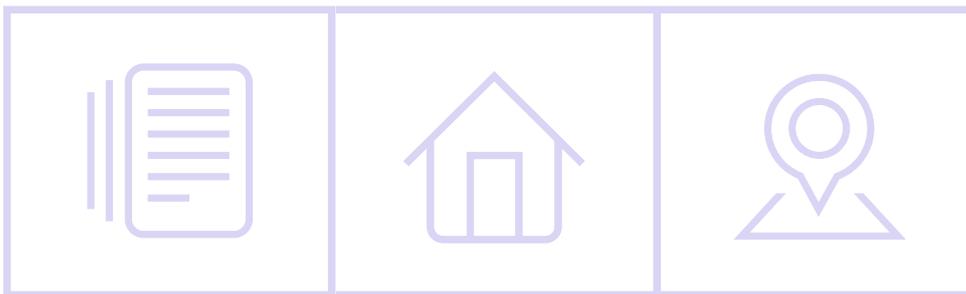


MADRID-MOSTOLES. (FINALISTA)

Mostoles, Madrid

This soil is located in the southern part of the Municipality of Mostoles, just 18 km from Madrid. It enjoys excellent communications, highlighting the existence of a Metro station in the sector called "Manuela Malasaña" (line 12).

The plots for sale are located in the PAU-4 Móstoles South, South of the urban core, with a total area 1,914,112 m² of land. The field account with urbanization fully implemented.



Surface:
11290 m (Single + VPPAOC)
Distribution of developable:
Housing: 5280 m
Protected Housing: 9405 m
No. Houses: 166 uds
(detached + VPPAOC)

Este suelo se encuentra situado al sur del Municipio de Móstoles, a tan solo 18 Km. de Madrid. Goza de excelentes comunicaciones, destacando la existencia de una estación de Metro en el Sector denominada "Manuela Malasaña" (Línea 12).

Las parcelas en venta se encuentran situadas en el PAU-4 Móstoles Sur, al Sur del núcleo Urbano, con una superficie total 1.914.112 m² de suelo. El ámbito cuenta con Urbanización totalmente Ejecutada.



LAS CÁRCAVAS - VILLANUEVA DE LA CAÑADA Madrid

Unique promotion of 255 public housing for rent with option to purchase, in the new suburbs of the Avda de La Rioja 26, 28, 30 and 49, 51 and 53 of Villanueva de la Cañada, in a closed zone, concierge service, swimming pool and common areas.

We have houses for rent with option to purchase the Plan of the young Community of Madrid, with 1, 2 and 3 bedrooms, junkyards and garages.



Promoción de 255 viviendas de Protección Pública en Régimen de Alquiler con Opción a Compra, en el nuevo ensanche de la Avda. de la Rioja 26, 28, 30 y 49, 51 y 53 de Villanueva de la Cañada, en un recinto cerrado, con conserjería, piscina y zonas comunes.

Disponemos de viviendas de Alquiler con Opción a Compra del Plan Joven de la Comunidad de Madrid con 1, 2 y 3 dormitorios, trasteros y garajes.

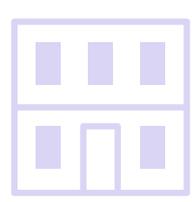


LAS TABLAS -MADRID

C/Villalba, 13-15

Public housing for rent in the area north of Madrid, Las Tablas, C/Villava numbers 13 and 15. The building has gated community with concierge, garden area and child's play. We have apartments of 2 and 3 bedrooms with 2 bathrooms, including closets and garage. 38 Rental housing VPA 2 and 3 bedrooms, with garages and storerooms, in exclusive urbanization. Common areas, playground and garden areas.



		<p>Units: 38 homes</p>
---	---	-----------------------------------

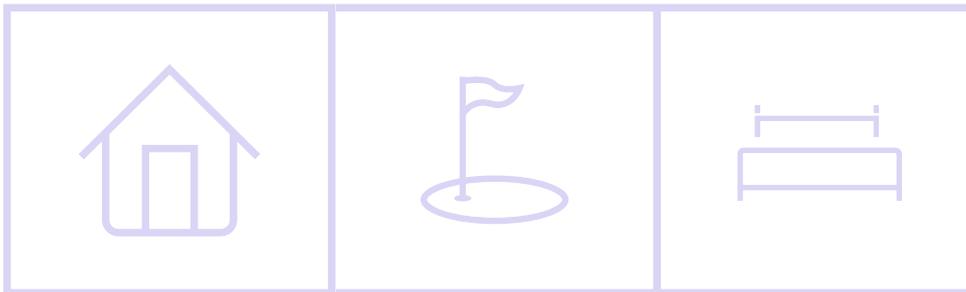
Edificio de Viviendas de Protección Pública en Régimen de Alquiler en la zona Norte de Madrid, Las Tablas, C/Villava números 13 y 15. El edificio dispone de Urbanización cerrada con Conserje, zona ajardinada y juego de niños. Disponemos de viviendas de 2 y 3 dormitorios, con 2 baños, incluyendo trastero y plaza de garaje. 38 vivienda de alquiler VPA de 2 y 3 dormitorios, con garajes y trasteros, en urbanización exclusiva. Zonas comunes, área infantil y zonas ajardinadas.

URBANIZACION NUEVA CALAHONDA

Mijas. Malaga

Urbanización Nueva Calahonda enjoys a strategic location between the two main centers of tourism of the Costa del Sol, a step from Fuengirola and 20 km from Marbella.

Comprises 84 apartments of high standing with spectacular views, spacious green areas, swimming pools and a Mediterranean architecture.



Category/No. housing:
84 apartments of high standing

State of the project:
complete Work

Urbanización Nueva Calahonda disfruta de una situación estratégica entre los dos principales núcleos de turismo de la Costa del Sol, a un paso de Fuengirola y a 20 km de Marbella.

Comprende 84 apartamentos de alto standing con unas vistas espectaculares, amplias zonas verdes, piscinas y una arquitectura mediterránea.



MÁLAGA (MANILVA). PREURBANIZABLE

Manilva, Málaga

This soil is located in the province of Malaga, specifically in the high part of Manilva, which allows you a fabulous view and the whole coast of Gibraltar. It is located near the Marina The Duchess.

The sector has a total surface area of 2,531,000 m soil that represent a total allowable floor area of 430,308 m for development of 2,531 homes this is not a developable land Sectored with initial approval of the land.



		<p>Surface: 2,531,000 m</p> <p>Zoned: 387,277 m</p> <p>Units Total: 2,278 uds</p>
---	---	--

Este suelo está ubicado en la provincia de Málaga, concretamente en la parte alta de Manilva, lo que permite unas vistas fabulosas y a toda la costa de Gibraltar. En sus proximidades se encuentra el Puerto Deportivo La Duquesa.

El sector tiene una superficie total de 2.531.000 m s de suelo que suponen una edificabilidad total de 430.308 m e para desarrollo de 2.531 viviendas
Se trata de un suelo Urbanizable no Sectorizado con Aprobación Inicial del PGOU.



EL MIRADOR DE AGRIDULCE

Espinardo. Murcia

The building consists of three plants. A ground floor whose use is predominantly commercial.

A first floor for use tertiary, where are located the offices linked to the main activity.

Finally, a basement with private parking and whose use is restricted to the staff on their own.



Category:
Offices and Commercial
remises project
Status:
complete work
Delivery date:
Turnkey

El edificio consta de tres plantas. Una planta baja cuyo uso es predominantemente comercial.

Una planta primera para uso terciario, donde se ubican las oficinas ligadas a la actividad principal.

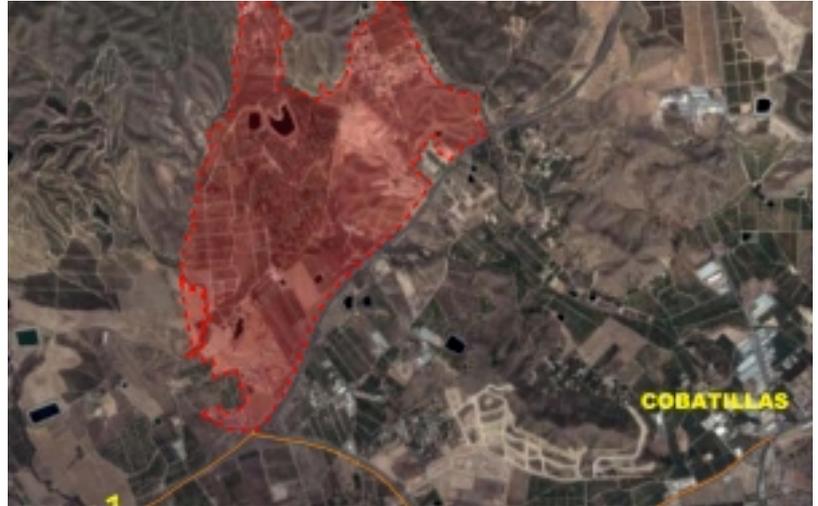
Finalmente, una planta sótano con aparcamiento privado y cuyo uso queda restringido al personal propio.



MURCIA (CASTILLO DE LARACHE) URBANIZABLE

Castillo de Larache

It is a soil that is located on the north side of Murcia in the area of natural growth of the same and very close to large shopping centers known as the "New Condonimia" recently inaugurated. The sector has a total area of 3,281,645 m soil that represent a total of 1,045,952 zoned m where will be constructed a total of 10,250 homes. This is a developable land with initial approval of the Plan and part of the Special Plan.



		<p>Surface: 590,900 m</p> <p>Zoned: 445,000 m</p> <p>Total Units : 4,361</p>
---	---	---

Castillo de Larache es un suelo que se encuentra en la zona norte de Murcia en la zona de crecimiento natural de la misma y muy próximo a los grandes Centros Comerciales conocidos como "Nueva Condonimia" recientemente inaugurados.

El sector tiene una superficie total de 3.281.645 m s de suelo que suponen una edificabilidad total de 1.045.952 m e donde se construirán un total de 10.250 viviendas.

Se trata de un suelo Urbanizable con Aprobación Inicial del Plan Parcial y del Plan Especial.



SEVILLA (BUENAIRE). URBANIZABLE Sevilla

This soil stresses its closeness to the city center and with items of equipment of metropolitan scale as the Seville's Airport, the Palacio de Congresos and AVE train station Santa Justa.

The sector has a total area of 940,573 m s soil that represent a total allowable floor area of 522,018 m e where will be constructed a total of 2,180 homes. This is a Orderly developable land.



			<p>Surface: 128,667 m</p> <p>Zoned: 62,423 m</p> <p>Total Units : 254 uds</p>
--	--	--	--

Este suelo destaca su cercanía con el centro de la ciudad y con elementos de equipamiento de escala metropolitana como el aeropuerto de Sevilla, el Palacio de Congresos y Estación del AVE Santa Justa.

El sector tiene una superficie total de 940.573m s de suelo que suponen una edificabilidad total de 522.018 m e donde se construirán un total de 2.180 viviendas.

Se trata de un suelo Urbanizable Ordenado.

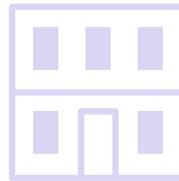


EL MIRADOR DEL EBRO

L'Aldea. Tarragona

El Mirador del Ebro stands out for its excellent location, surrounded by extensive green spaces, close to a environment of beaches of reference of the Mediterranean and the Delta of the Ebro as reference.

An estate of 1,000 homes of varied typology, which are equipped with a large commercial equipment, social, sporting and leisure.



Category/NO. housing:

1,000 homes: terraced houses, mediterranean style homes, collective housing plots.

State of the project:

Work in progress and completed.

El Mirador del Ebro destaca por su excelente ubicación, rodeado de amplios espacios verdes, cerca de un entorno de playas de referencia del Mediterráneo y con el Delta del Ebro como referencia.

Una urbanización de 1.000 viviendas de variada tipología, que cuentan con un amplio equipamiento comercial, social, deportivo y de ocio.

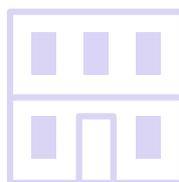


MÁS DEL ROSARI

PaternaTarragona

Get the latest homes of V. P.O. with prices starting at €114,900 , and a few bonuses averages of the Valencian Community of €15,000 , subject to particular conditions of each client, which allows for the possibility of having an excellent housing for 99,900 euros approximately.

Housing of Protection VPRG VPPC in new urbanization totally finished, just 6km from Valencia.



Project Status:
Completed Building

Infórmese de las ultimas viviendas de V.P.O. con precios a partir de 114.900 €, y unas bonificaciones medias de la Comunidad Valenciana de 15.000 €, sujetas a las condiciones particulares de cada cliente, lo que permite la posibilidad de tener una excelente vivienda por 99.900 € aproximadamente.

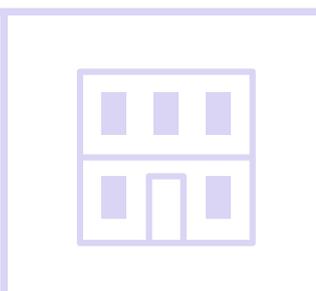
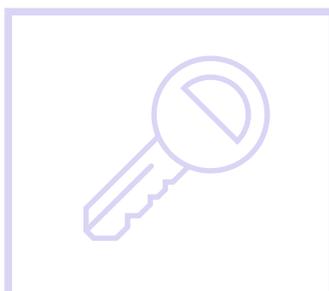
Viviendas de Protección VPRG y VPPC, en nueva urbanización totalmente terminada, a tan solo 6km. de Valencia.



URBANIZACION VISTA CALDERONA

Pobla de Vallbona

Latest houses, semi-detached and terraced, with its own garden and common area with swimming pool.



State of the Project:
Building are done

Últimas viviendas unifamiliares, pareadas y adosadas, con jardín propio y zona común con piscina.



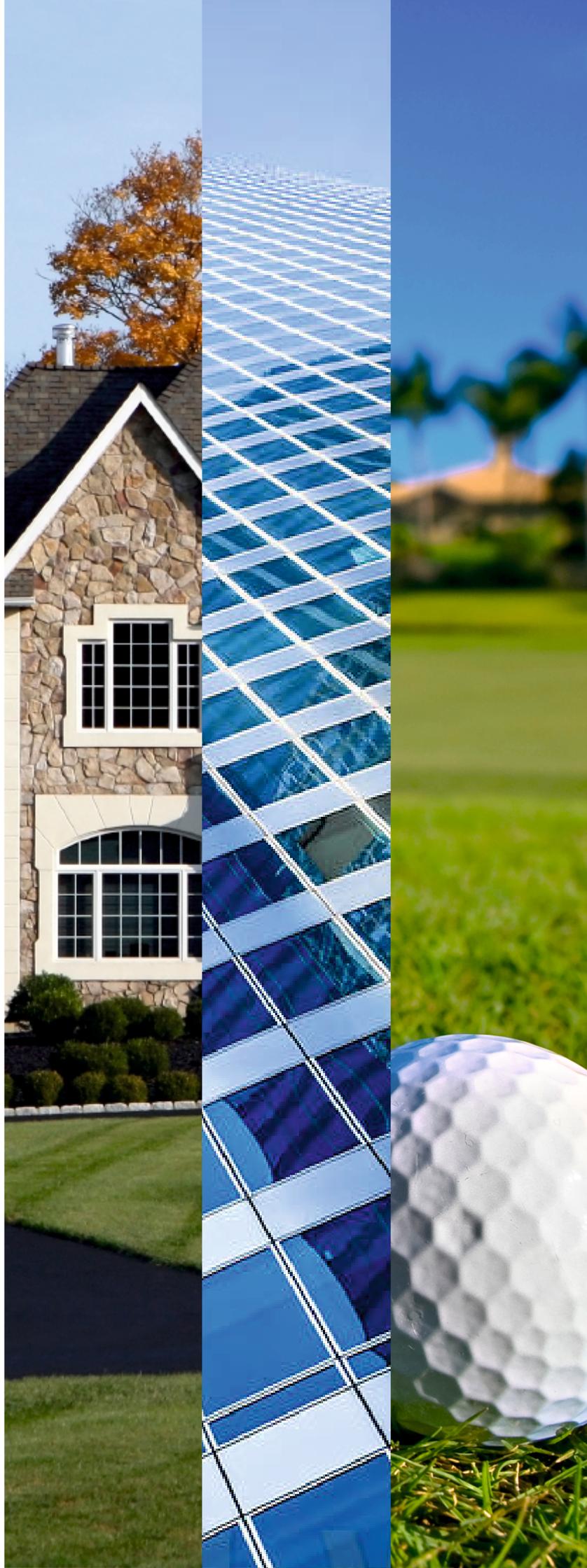
OTHER PROJECTS IN SPAIN

EL LEVIO
FAVARA
LA MONTANA
PROLONGACION LA CASTELLANA
SANTA MARTA DE TORMES
SECTOR GAVIOTA
LOS NOGALES
VIRGEN DEL CARMEN
LA JOYOSA
MOLINA DE SEGURA
BARROCANES
VILAMARXANT
CUESTA DEL REY
LA ALGABA
CAMPOS DE GUADALMINA
PLAN ZALIA
ALMUÑECAR B
CUEVAS BLANCAS
ANTAS
CANGAS DE ONIS
MIEXIGO
MONTE ISUSQUIZA
MURIENDAS
EL POMBAL
VISPEIERES
RIBADESELLA
CHIRIMIAS
ALTO DEL CUCO



Bulgaria

Bulgaria

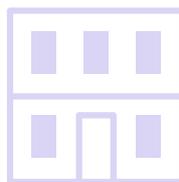


MODERA RESIDENCE

Sofía

In a residential area of prestige, Modera Residence has 335 apartments with 1 to 3 bedrooms with spectacular views of the Vitosha mountain.

Equipped with excellent communications and 10 minutes from the center of Sofia, the complex also has shops, green areas and playgrounds..



Category / No. of properties:

Residential
335 high-rise housing

Project status:

work in progress

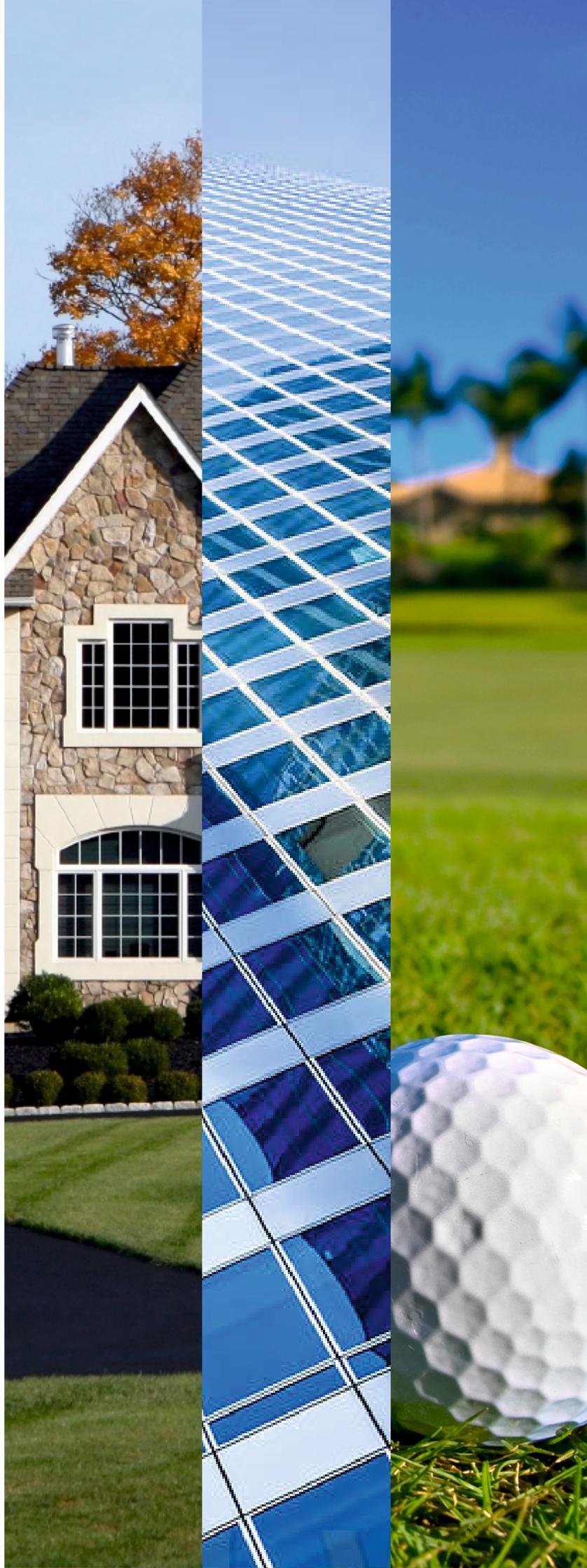
En un área residencial de prestigio, Modera Residence cuenta con 335 viviendas de 1 a 3 dormitorios con espectaculares vistas a la montaña Vitosha.

Dotada de excelentes comunicaciones y a 10 minutos del centro de Sofía, la urbanización dispone también de locales comerciales, amplias zonas verdes y áreas infantiles.



France

Francia

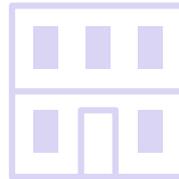


LE 48 CROIX - NIVERT

15th district of Paris.

120 residential housing with high quality performance and range. Housing of 1-3 bedrooms in a building that is characterized by its elegant architecture and its proximity to iconic landmarks like the Eiffel Tower or Les Invalides.

Also, the building has commercial premises on the ground floor and underground parking.



Category / No. of properties:
Residential 20 houses in height

Project status:
Ongoing licenses

Le 48 Croix Nivert comprende un residencial de 20 viviendas con prestaciones y calidades de alta gama.

Viviendas de 1 a 3 dormitorios en un edificio que se caracterizará por su elegante arquitectura y su proximidad a monumentos emblemáticos como la Torre Eiffel o Les Invalides. Asimismo, el edificio cuenta con locales comerciales en la planta baja y parking subterráneo.

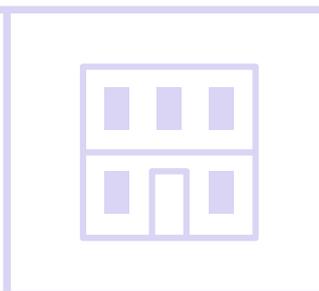
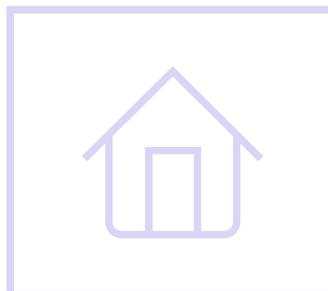


LE DOMAINE DE BOIS-COLBERT

Villeneuve-Saint-Georges

In a small village in the Paris area, Le Domaine de Bois-Colbert stands as a mixed residential 50 houses in height ("Les Allées") and 43 villas ("Les villas").

The property features studios and apartments housing up to 3 bedrooms, with underground parking. The set of "Les Villas" offers 1-3 bedroom homes with large green spaces.



Category / No. of houses

50 houses in height
43 villas

Project status:

work in progress

En una pequeña villa de la región parisina, Le Domaine de Bois-Colbert se alza como un residencial mixto de 50 viviendas en altura ("Les Allées") y 43 villas ("Les villas").

El inmueble de apartamentos cuenta estudios y viviendas de hasta 3 dormitorios, con parking subterráneo. El conjunto de Les Villas dispone de viviendas 1 a 3 dormitorios, con amplios espacios verdes.

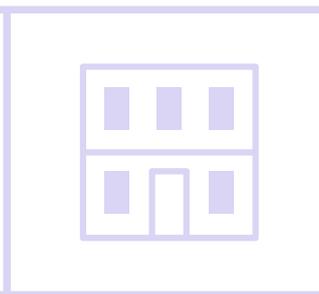
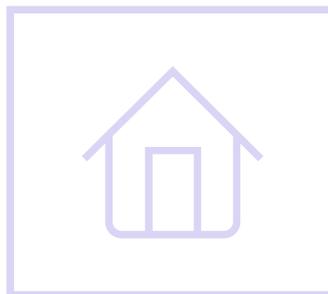


LE DOMAINE D'EURYDICE

In the Rhône-Alpes

In the Rhône-Alpes in Meyzieu, it has 185 residential houses in height and 46 social housing in seven buildings. Among its services,

Le Domaine d'Euryce also has private parking, commercial and communal gardens.



Category / No. of housing:

185 homes in height

46 social housing in height

Project status:

work in progress

En la región de Rhône-Alpes, en Meyzieu, el residencial cuenta con 185 viviendas en altura y 46 viviendas sociales distribuidas en siete edificios.

Entre sus servicios, Le Domaine d'Euryce cuenta además con parkings privados, locales comerciales y zonas ajardinadas comunes.

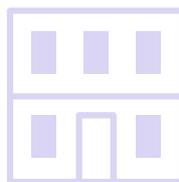


LES BLEUETS D'AZUR

Macon. Rhône-Alpes

In a unique location between the mountains and the center of Macon, it is a residential high-rise housing 24 in two buildings of low density private and gated underground parking, outdoor parking and storage.

Buildings with communal gardens and penthouses with balconies and terraces.



Category / No. of housing:
24 apartments in 2 buildings
of low density

Project status:
work in progress

En un paraje único entre la montaña y el centro de Macon, se trata de un residencial de 24 viviendas en altura distribuidas en dos edificios de baja densidad con parking subterráneo privado y cerrado, aparcamientos exteriores y trasteros.

Edificios dotados con zonas comunes ajardinadas y áticos con balcones y amplias terrazas.

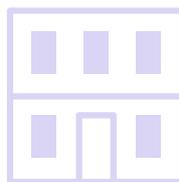


LES JARDINS DE MONTPLAISIR

Villefranche Sur Saône. Rhône-Alpes

In the Rhône-Alpes and minutes from the center of Villefranche Sur Saone,

Les Jardins de Montplaisir has 105 high-rise housing on three buildings with private gardens, underground parking and outdoor storage



Category / No. of housing:
105 homes in height on three buildings

Project status:
work in progress

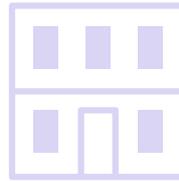
En la región de Rhône-Alpes y a escasos minutos del centro de Villefranche Sur Saône, Les Jardins de Montplaisir cuenta con 105 viviendas en altura distribuidas en tres edificios, con jardines privados, parking subterráneo y exterior y trasteros



L'ADAGIO Lyon

With modern architecture, the building of l'Adagio comprising 71 studios and two-storey houses with basement parking.

It stresses the brightness achieved in the apartments and public areas thanks to its large and numerous windows. Modernity, lightness and modernity in the 3rd district of Lyon: Labuire.



Category / No. of houses
71 houses in height

Project status:
work in progress

Con una arquitectura vanguardista, el edificio de l'Adagio comprende 71 estudios y viviendas con dos plantas de sótano de parking.

Destaca la luminosidad conseguida en los apartamentos y zonas comunes gracias a sus amplios y numerosos ventanales. Modernidad, luminosidad y vanguardia en el 3er distrito de Lyon: Labuire.

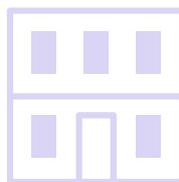


RÉSIDENCE HÔTEL PARK AFFAIRES STRASBOURG - MEINAU

Rue Job et rue La Fayette – 67000 Strasbourg. Alsace

Park Affaires Strasbourg is a tourist residence comprising 140 apartments in 5 floors. With contemporary architecture, the façade stands out for its numerous windows that provide light to the interior.

Reception services, luggage, laundry, internet access in each apartment, housekeeping and cafeteria, among others.



Category / Number of rooms:
140 Tourist apartments

Project status:
work in progress

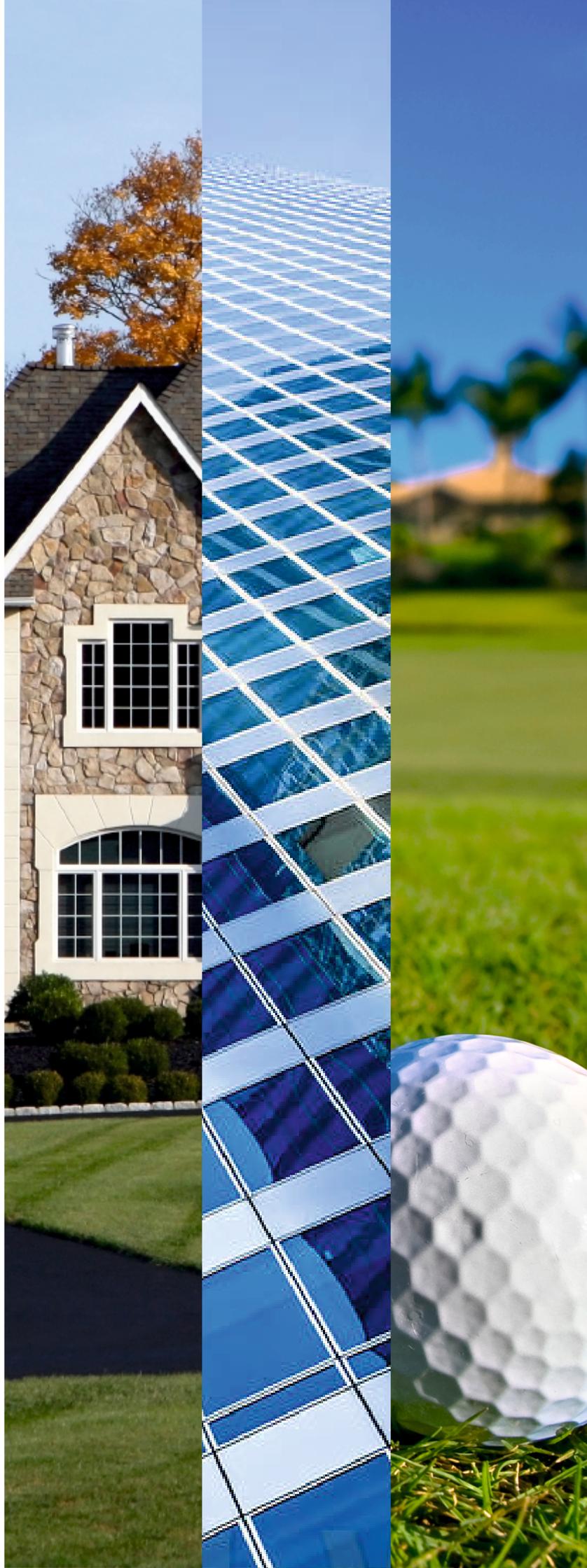
Park Affaires Strasbourg es una residencia de turismo que comprende 140 apartamentos en un edificio de 5 plantas.

Con una arquitectura contemporánea, la fachada destaca por sus numerosos ventanales que proporcionan luminosidad a los interiores. Servicios de recepción, consigna, lavandería, acceso a Internet en cada uno de los apartamentos, limpieza de habitaciones y cafetería, entre otros.



Hungary

Hungria

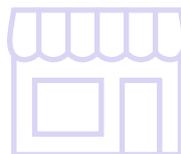


CENTRAL PASSAGE BUDAPEST MALL

Central Budapest

Commercial premises and offices in the center of the capital, particularly in the prestigious district of Pest.

In a semi-pedestrian shopping street, the mall has 7,000 square meters of SBA and offers a wide range of shopping, dining and entertainment. It also has a car park with 227 spaces.



Category:
Mall

Project status:
finished work

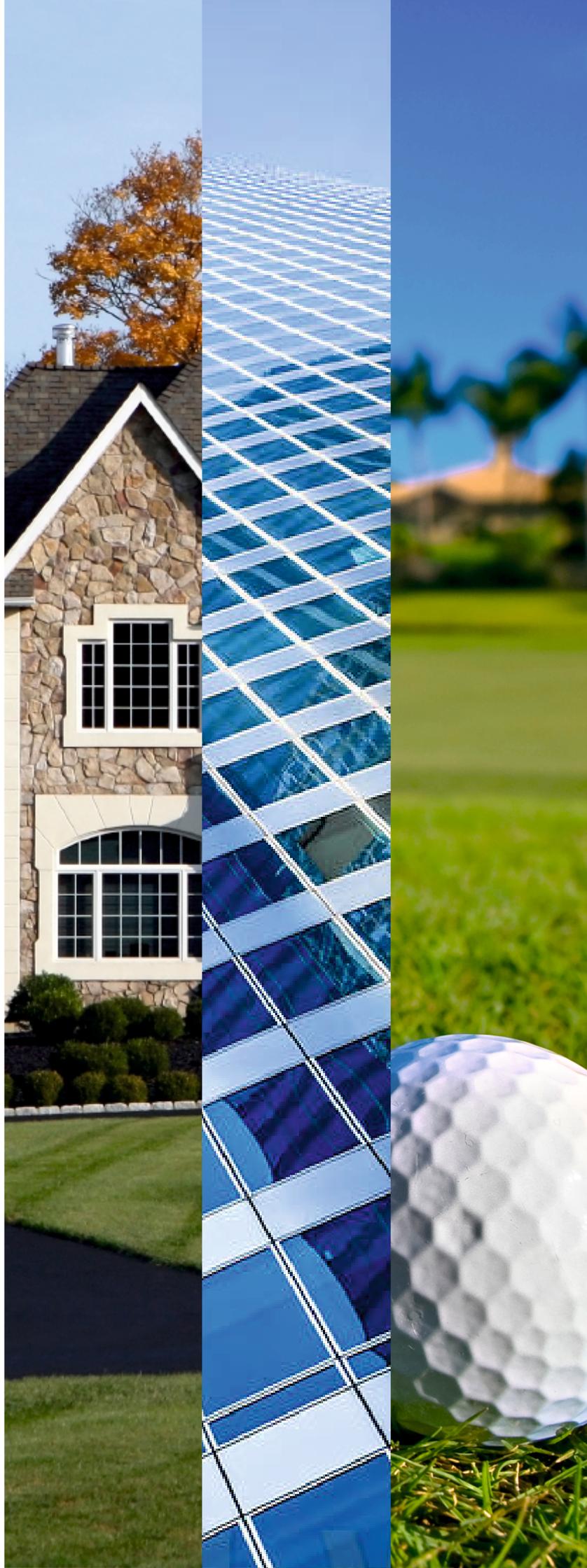
Bajos comerciales y oficinas en pleno centro de la capital, concretamente en el prestigioso barrio de Pest. En una calle comercial semi-peatonal, el mall tiene 7.000 metros cuadrados de SBA y ofrece un una variada oferta de tiendas, locales de restauración y de ocio.

Dispone además de un aparcamiento con 227 plazas.



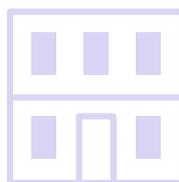
Poland

Polonia



OSIEDLE INNOVA Wroclaw

The project includes 1291 homes and a comfortable shopping area 6,500 meters. The construction is divided into six phases, each of which is a single project but is integrated into a comprehensive package with great architectural and urban coherence. In Osiedle Innowa you will find a wide range of homes with areas ranging between 34 and 92 m with different distributions.



Category / No. of properties:
Residential / 1291 homes

Project status:
work in progress

El proyecto comprende 1291 viviendas así como una cómoda zona comercial de más de 6.500 metros.

La construcción está dividida en 6 fases, cada una de las cuales constituye un proyecto único si bien se integra en un conjunto global con gran coherencia arquitectónica y urbanística.

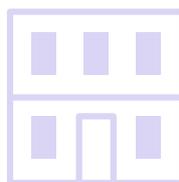
En Osiedle Innowa encontrará una amplia gama de viviendas con superficies que oscilan entre 34 y 92m con diferentes distribuciones.



OSTOJA WILANÓW

Varsovia

1,785 residential complex of high-rise housing in one of the most exclusive areas of Warsaw, surrounded by 79,000 square meters of green areas for the exclusive use of urbanization



Category / No of dwellings:

1,785 houses in height, apartments, houses and penthouses

Project status:

work in progress

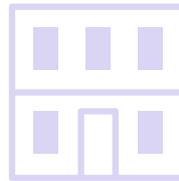
Conjunto residencial compuesto por 1.785 viviendas en altura, en una de las zonas más exclusivas de Varsovia, rodeadas de 79.000 metros cuadrados de zonas verdes para uso exclusivo de la urbanización



VILLA BOTANICA

Powsin

Villa Botanica stands out for its elegant design, quality of materials used in construction and achieved harmony with the natural environment surrounding the resort. The residential offer includes a total of 12 modern apartment buildings low density called "urban villas" and 10 apartment buildings that offer a whole a total of 342 homes. Also, Villa Botanica offers comfortable shopping areas, ample leisure and play for smaller, large green areas and private garages.



Category / No. of properties:

Residential / 342 high-rise housing

Project status:

work in progress

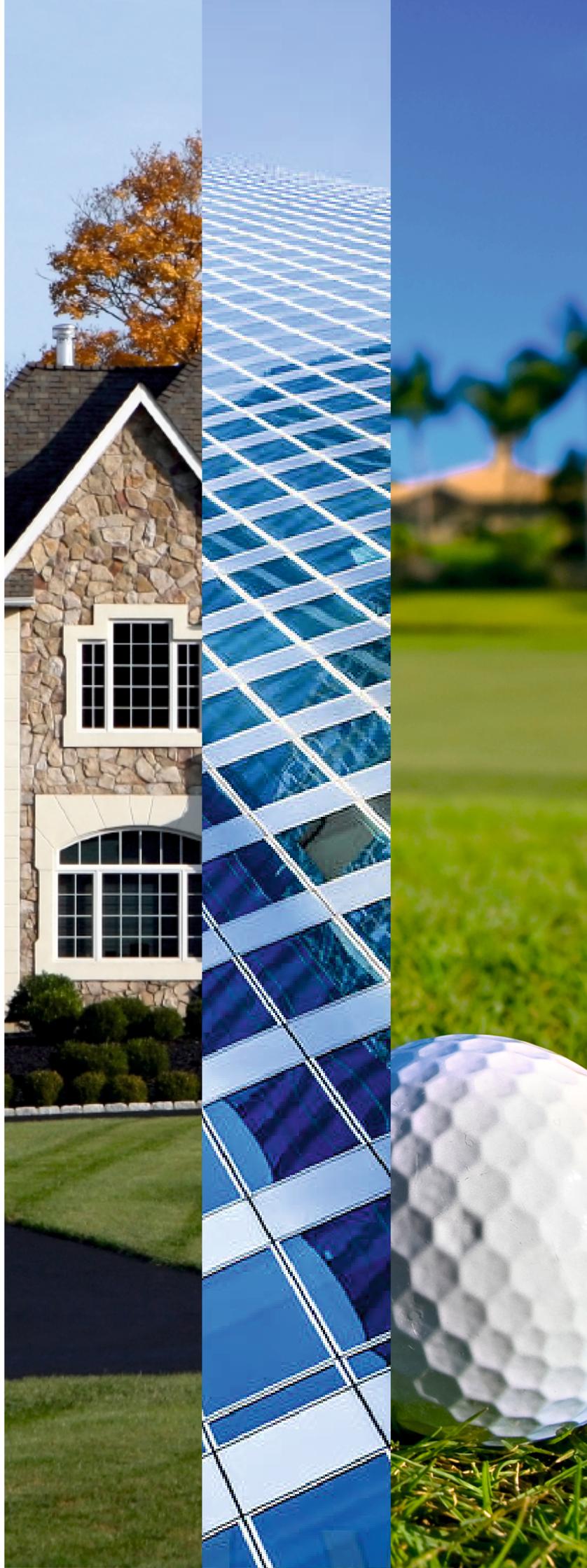
Villa Botanica destaca por su cuidado diseño, la calidad de los materiales utilizados en la construcción y una lograda armonía con el entorno natural que rodea el complejo. La oferta residencial comprende un total de 12 modernos edificios de apartamentos de baja densidad denominados "villas urbanas" y 10 edificios de apartamentos que ofrecen en su conjunto un total de 342 viviendas.

La superficie de las viviendas oscila entre 38 y 165m² y se puede elegir entre apartamentos con jardín privado o con amplias terrazas y solariums. Asimismo, Villa Botanica ofrece cómodas zonas comerciales, amplios espacios de ocio y juego para los más pequeños, grandes zonas verdes y plazas de garaje privadas.



Portugal

Portugal

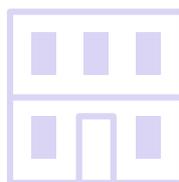
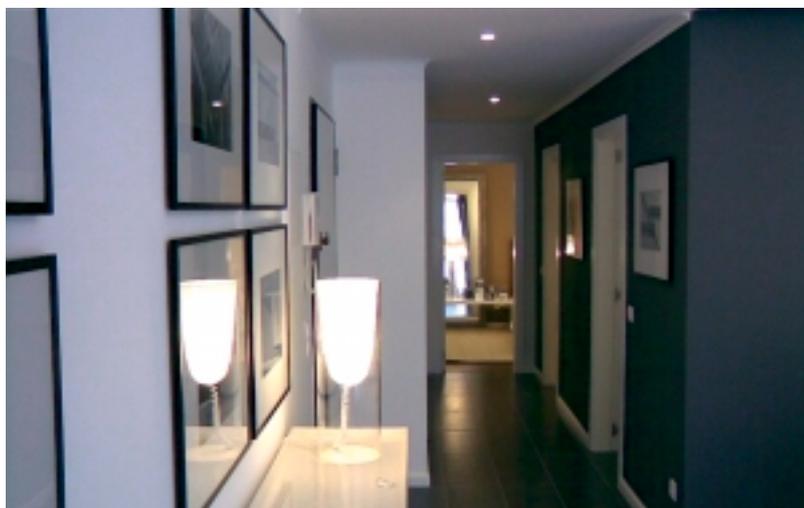


QUINTA FONTE DA PRATA

Moita

In the city of Moita and on the left bank of the Tagus, Quinta Fonte da Prata comprises a complex of 2,800 homes of various types with extensive landscaping, shopping, sports and leisure areas, schools, cultural centers and health centers.

Seven golf courses within 30 kilometers



Category / No of dwellings:
development of 2,800 homes
of various types

Project status:
Construction in progress.

En la ciudad de Moita y en la riera izquierda del Tajo, Quinta Fonte da Prata comprende una urbanización de 2.800 viviendas de tipologías variadas con amplias zonas verdes, comerciales, deportivas y de ocio, escuelas, equipamientos culturales y centros de salud.

Siete campos de golf en un radio de 30 kilómetros

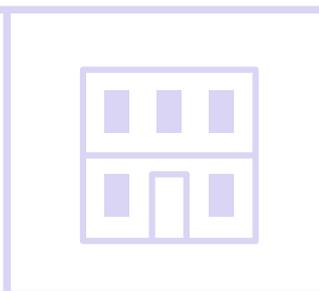


RESORT FIGUEIRA MAR

Figueira da Foz

Beside a virgin beach of more than 40 kilometers, the complex has 454 apartments with sea views and green and shopping areas. It also has a sports area with football field, swimming pools and tennis courts.

In the hotel section it features a 130-room hotel and 100 tourist homes



Category / No of dwellings:
454 dwellings in height

Project status:
dealing with licenses

Junto a una playa virgen de más de 40 kilómetros, el complejo cuenta con 454 viviendas con vistas al mar y amplias zonas verdes y comerciales.

Dispone, además, una zona deportiva con campo de fútbol, piscinas y pistas de tenis. En el apartado hotelero, cuenta con un hotel de 130 habitaciones y 100 viviendas turísticas



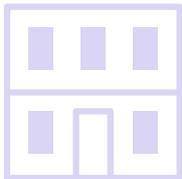
DEVELOPABLE Portugal (Moita).

This land is located in Moita just 25 min. Lisbon and the airport. It is surrounded by golf courses and near the new airport will be in Alcochete, just 20 min.

The sector has a total area of 137 114 floor m s involving a total floor of 95 980 m e where a total of 426 units will be built.

It is a building land with Urban Agreement with the City.



		<p>Area: 137 114 m</p> <p>Buildable: 95 980 m</p> <p>Total Units: 426 units</p>
---	---	--

Este suelo se ubica en Moita a tan sólo 25 min. de Lisboa y del aeropuerto. Está rodeado de campos de golf y del próximo nuevo aeropuerto que estará en Alcochete, a tan sólo 20 min.

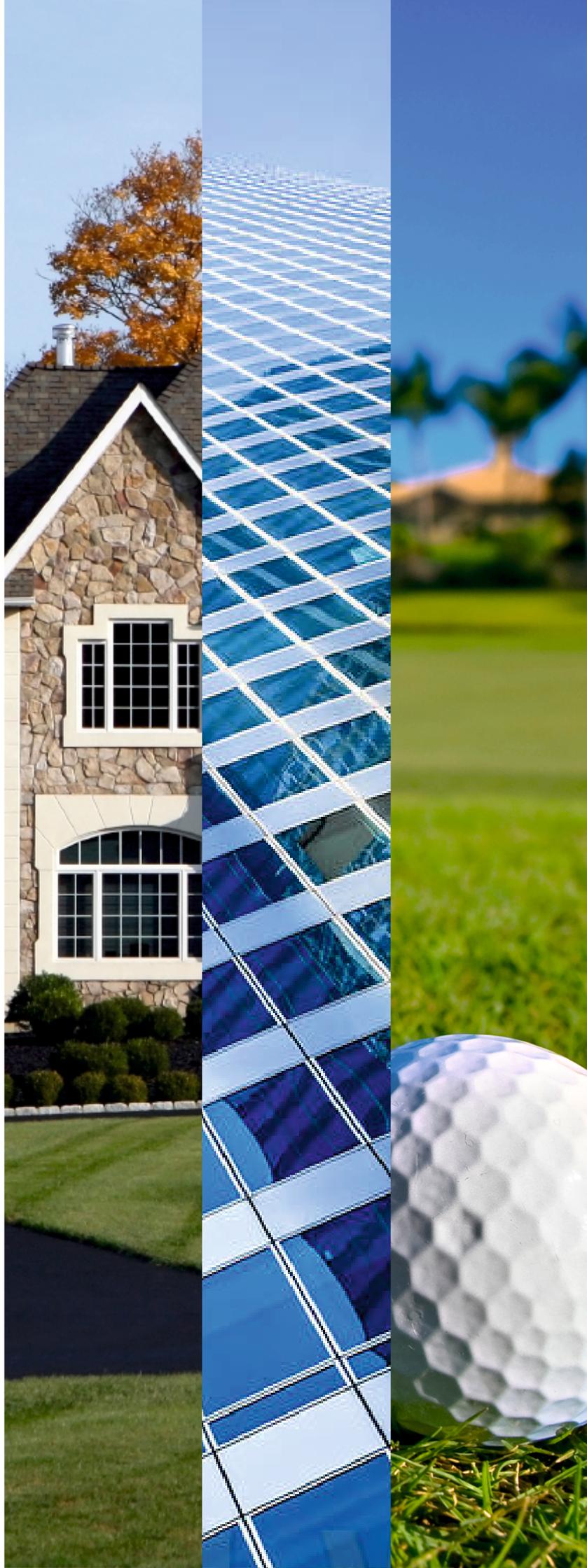
El sector tiene una superficie total de 137.114 m s de suelo que suponen una edificabilidad total de 95.980 m e donde se construirán un total de 426 uds.

Se trata de un suelo Urbanizable con Convenio Urbanístico con el Ayuntamiento.



Morocco

Marruecos

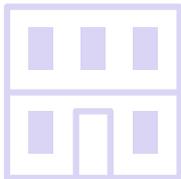


ALCUDIA SMIR Tamuda Bay

Residential and tourist complex of high standing in Tamuda Bay, one of the areas most exclusive residential tourism Morocco.

Walk to a beach front of a kilometer, the resort comprises 2,049 homes for residential and tourist use, a hotel and an area of 12,545 m2 of area animation and restoration.



		<p>Category / No of dwellings: 2,049 homes, including apartments and villas for residential and tourist</p>
---	---	--

Complejo residencial y turístico de alto standing en Tamuda Bay, una de las zonas de turismo residencial más exclusivas de Marruecos.

A pie de un frente de playa de un kilómetro, el resort comprende 2.049 viviendas para uso residencial y turístico, un hotel y un área de 12.545 m2 de zona de animación y restauración.

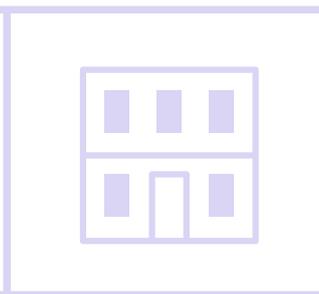


ATLAS GOLF RESORT

In the Palmeraie, 4 kilometers from the center of Marrakech

Upscale resort, located in the Palmeraie of Marrakech, which will feature more than 2,069 homes, three hotels, a golf course with 18 holes and a mall. Houses of various types with large terraces and gardens.

Among this wide range, highlight the type apartments "Riad" Moroccan-style buildings with quiet courtyards, terraces and solariums.



Category / No of dwellings:
2,069 homes, apartments and semi-detached houses, townhouses and villas

Project status:
in progress.

Resort de alto standing, situado en el Palmeral de Marrakech, que contará con más de 2.069 viviendas, tres hoteles, un campo de golf de 18 hoyos y un centro comercial.

Viviendas de diversas tipologías, con amplias terrazas y jardines. Entre esta variada oferta, destacan las viviendas tipo "Riad", construcciones de estilo marroquí con tranquilos patios interiores, terrazas y solariums.

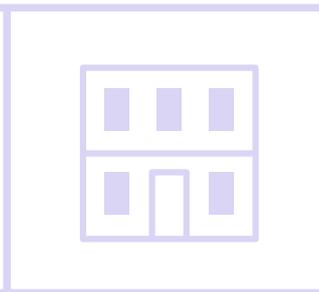
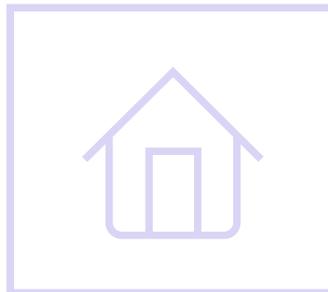


MEDITERRANEA SAÏDIA

Berkane. Marruecos

Great tourist and residential complex in the north. in front of the coast of Almeria. The tourist resort will have 17,000 beds, 3,093 homes, three golf courses, entertainment and services and a marina with 800 berths.

Apartments with private garden duplex villas with large terraces and private plot, terraces and solarium.



Category / No of dwellings:
3,093 homes, including a partments and villas for residential and tourist use

Project Status:
Phases in work in progress.

Gran complejo turístico y residencial al norte del país, frente a la costa de Almería. El resort contará con 17.000 camas turísticas, 3.093 viviendas, tres campos de golf, zonas de ocio y servicios y un puerto deportivo con 800 amarres.

Apartamentos con jardín privado, dúplex con amplias terrazas y villas con parcela privada, terrazas y solarium.

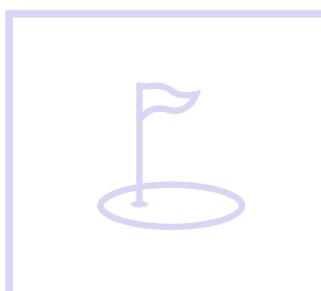


GOLF MEDITERRANIA SAÏDIA

Mediterrania Saïdia. Berkane

The golf Saïdia 1, features a 6215 meters path, as resulting from its design, suitable for different levels of players.

It has a large practice area where practice court, several "putting green" and areas of "approach".



Category:

Golf

Project status:

Operational.

El campo de golf de Saïdia 1 cuenta con un recorrido de 6.215 metros, resultando por su diseño apto para diferentes niveles de jugadores.

Cuenta con una amplia zona de prácticas, donde se ubican una cancha de prácticas, varios "putting green" y zonas de "approach".

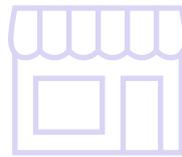


MALL ALCUDIA SMIR

Tamuda Bay. Morocco

Mall of 11,200 m² of GLA, built in Alcudia Smir, tourism and upscale residential complex that the company promotes in the prestigious area of Tamuda Bay.

It will go to retail, entertainment and restaurant area.



Category:
Mall

Project status:
in project

Centro comercial de 11.200 m² de SBA, integrado en Alcudia Smir, complejo turístico y residencial de alto standing que la compañía promueve en la prestigiosa zona de Tamuda Bay.

Se destinará a locales comerciales, zona de animación y restauración.

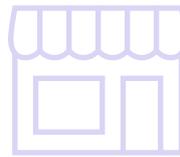


MEDITERRANEA SAIDIA 'LA MEDINA'

Saida Center

The mall is located in the resort Mediterranean Saida and medina is a typical Mediterranean architecture.

The center develops around the marina and is structured around the pedestrian promenade running along the beach 7 km from the station. It offers visitors 43,500 m² of GLA and about 2,000 parking spaces.



Category:
Shopping

Project status:
Operational.

El centro comercial se encuentra en el resort Mediterranean Saïda y es una medina típica con arquitectura mediterránea. El centro se desarrolla alrededor del puerto deportivo y se articula en torno al paseo marítimo peatonal que recorre los 7 Km de playa de la estación. Se ofrece al visitante 43.500 m² de SBA y cerca de 2.000 plazas de aparcamiento.

La Medina está dividida en varias zonas: las medianas superficies, con Hipermercado y otras tiendas especializadas; el paseo marítimo o paseo de la moda, con marcas de prestigio mundial; una tercera zona, el Zoco, que ofrece productos típicos; y la zona de restaurantes y de ocio frente al puerto deportivo.



Mexico

Mexico

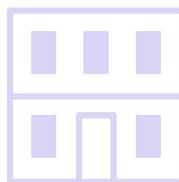


FAIRWAY LOFTS

Guadalajara. Jalisco State

In the second largest city in Mexico, Fairway Lofts comprises a complex of 250 two-storey lofts with private terraces and gardens.

The project also has a golf course, clubhouse, sports facilities and playgrounds. The second phase will consist of 600 residential luxury homes, a luxury hotel and 13.000m² to a commercial area.



Category / No of dwellings:
250 two-storey lofts

Project status:
in process of licenses

En la segunda ciudad más poblada de México, Fairway Lofts comprende una urbanización de 250 lofts de dos alturas con terrazas y jardines privados.

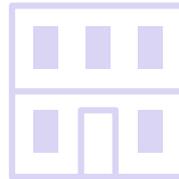
El proyecto cuenta además con campo de golf, Casa Club, instalaciones deportivas y áreas de juegos infantiles. La segunda fase del residencial constará de 600 viviendas de alto standing, un hotel de lujo y 13.000m² para un área comercial.



PARAISO LITIBÚ

Pacific Coast State of Nayarit

Great tourist-residential front of a virgin beach resort 2 kilometers. The entire complex, the first phase has been dubbed Paradise Litibú comprises the construction of two luxury hotels 640 seats, around 320 apartments type apartments golf course designed by Greg Norman and two beach clubs.



Category / No of dwellings:

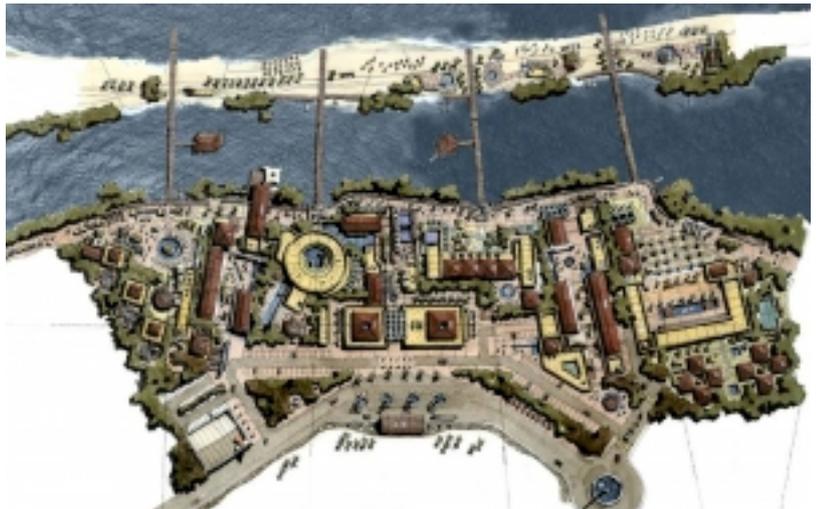
320 homes, including villas and apartments

Project status:

in process of licenses

Gran complejo turístico-residencial frente a una playa virgen de 2 kilómetros.

La totalidad del complejo, cuya primera fase ha sido bautizada como Paraíso Litibú, comprende la construcción de dos hoteles de lujo de 640 plazas, alrededor de 320 viviendas tipo apartamentos, campo de golf diseñado por Greg Norman y dos beach clubs.

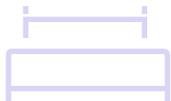
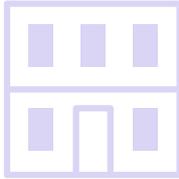


HACIENDA SANTA MARGARITA RESIDENTIAL

San Miguel de Allende (State of Guanajuato)

In San Miguel de Allende, Mexico Colonial jewel, the company promotes 198 residential dwellings first and second, a boutique hotel and a luxury spa.



		<p>Category / No of dwellings: 198 dwellings</p> <p>Project status: work in progress</p>
---	---	--

En San Miguel de Allende, joya del México Colonial, la compañía promueve 198 viviendas de primera y segunda residencial, un hotel boutique y un Spa de lujo.



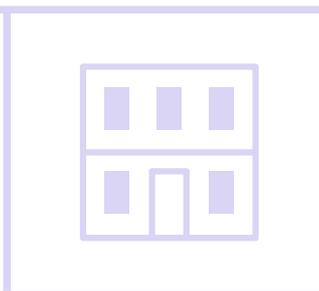
Czech R. Rep. Checa



REZIDENCE FLOWERS

Kvetnice. Prague

Rezidence Kvetnice Flores is located in a residential area on the outskirts of Prague, surrounded by a spectacular setting overlooking the lake. Rezidence Flores consists of 371 apartments of between 1 and 3 rooms and approximately 1,500 square meters of commercial space. It is ideal for families as it includes a kindergarten, leisure centers, green areas and includes commercial areas with all services available. This project is characterized by quality materials and modern design.



Category / No. of properties:
low density housing.
371 apartments of 1-3 bedrooms.

Rezidence Flores está situado en Květnice, un área residencial en las afueras de la ciudad de Praga, rodeada de un espectacular entorno con vistas al lago.

Rezidence Flores está compuesta por 371 apartamentos de entre 1 y 3 habitaciones y aproximadamente 1500 m de áreas comerciales. Es ideal para familias ya que incluye un jardín de infancia, centros de ocio, amplias zonas verdes e incluye áreas comerciales con todos los servicios disponibles. Este proyecto se caracteriza por la calidad de sus materiales y por su moderno diseño.



Romania

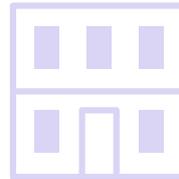
Rumania



BONAIRE COMMUNITY

Bucharest

In the suburb of Stefanesti de Jos, near Bucharest, it comprises a large 7,600 residential homes distributed in 22 buildings. The first phase of the project includes 1,650 homes in height, surrounded by green areas, playgrounds and shopping areas. In addition, they 449.885m be used for offices.



Category / No of dwellings:
first phase of the project
includes 1,750 high-rise housing

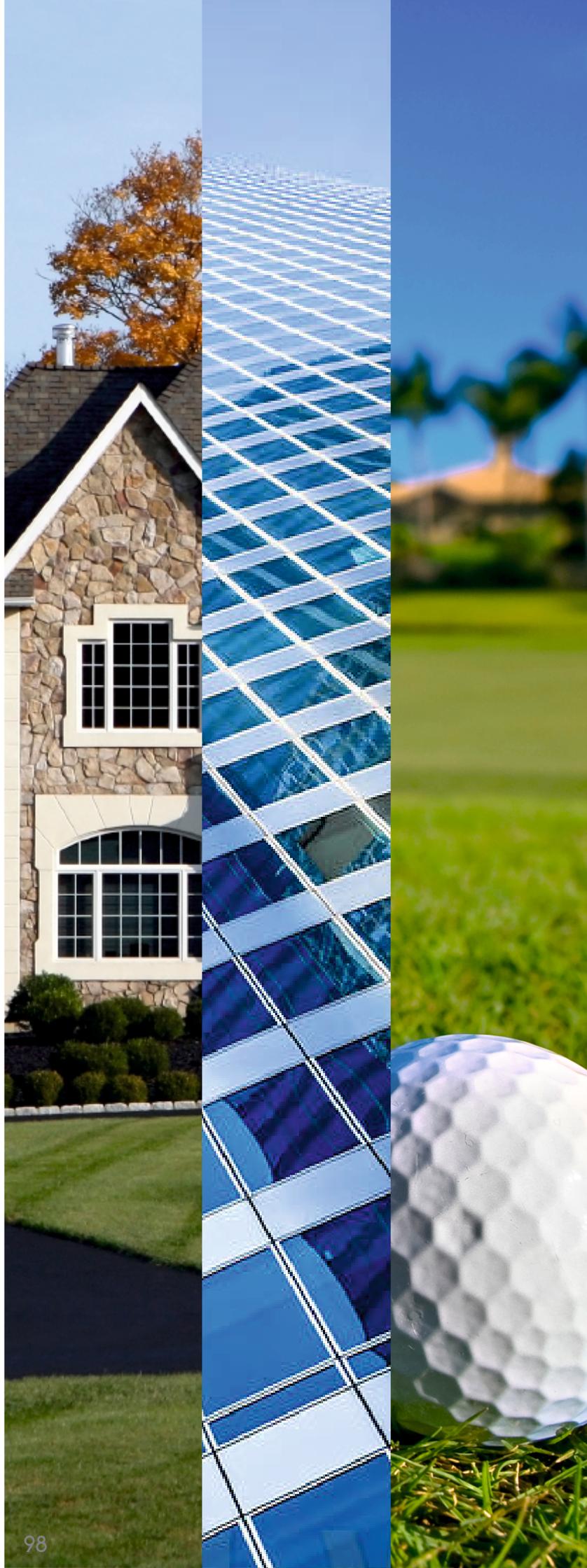
Project status:
under construction

En el barrio residencial de Stefanesti de Jos, en las inmediaciones de Bucarest, comprende un gran residencial de 7.600 viviendas distribuidas en 22 edificios.

La primera fase del proyecto incluye 1.650 viviendas en altura, rodeadas de extensas zonas verdes, parques infantiles y áreas comerciales. Además, se destinarán 449.885m² a oficinas.



Marbella Investment Project





The investment project more attractive of the Costa del Sol

1.900.000.000 €



Marbella Investment Project will be situated on the coast of Marbella, in the province of Málaga - Spain

The municipality of Marbella is a 25 minutes drive away from the International Airport of Málaga and 30 minutes away from the Train station

The plot has got magnificent connections to all directions, either by the Motorway A 7 and Highway AP 7

The Plot Golf de Marbella where the Project will be developed has got a surface of more than 4.500.000 m².



The amount of the project was 1.900.000.000 €.
From the 4th year a profit of 18% is achieved
In 5 years the investment is recovered
In 10 years the value of the project would triple.

		Marbella Park
HOTELES	HOTELES	HOTELES
Hotel Port Aventura 47.930 m ²	Disneyland Hotel	Hotel01
Hotel El Paso 54.741 m ²	Hotel New York	Hotel02
Hotel Caribe 111.475 m ²	Newport Bay Club	Hotel03
	Sequoia Lodge	Hotel04
	Hotel Cheyenne	Hotel05
	Hotel Santa Fe	
	Davy Crockett Ranch	
	Las-suites	
Total Hoteles 214.146 m²	Total Hoteles 1.110.967 m²	Total Hoteles 998.563 m²
PARKING	PARKING	PARKING
Parking 1 68.987 m ²	Parking 1 386.570 m ²	Parking 1 175.000 m ²
Parking 2 17.240 m ²	Parking 2 102.508 m ²	Parking 2 222.500 m ²
Parking 3 102.363 m ²		
Total Parking 188.590 m²	Total Parking 489.078 m²	Total Parking 397.500 m²
PARQUE RECREATIVO	PARQUE RECREATIVO	PARQUE RECREATIVO
Parque de Atracciones 593.930	Parque Disneyland 679.263 m ²	Parque de Atracciones I Fa 1.406.784 m ²
	Parque Walt Disney Stud 303.167 m ²	Parque de Atracciones II Fa 763.345 m ²
	Disney Village 61.598 m ²	
Total Parque Recreativo 593.930 m²	Total Parque Recreativo 982.430 m²	Total Parque Recreativo 2.170.129 m²
TOTAL SUPERFICIE 996.666 m²	TOTAL SUPERFICIE 2.582.475 m²	TOTAL SUPERFICIE 3.566.192 m²

LAND Valuation	796.212.788
Initial Investment	185.000.000
Total Investment Works	933.149.295
Total INVESTMENT	1.914.362.083

*we are updating data

Central office / Costa del Sol / Spain:

Avda. de Europa, Local 11-12
Conjunto Casinomar
Torrequebraba, Benalmádena
29630 Málaga, España

Email: info@inversionesmarinagolf.com

Phone:
(+34) 952 576 660 / 952 576 663

Mobile:
(+34) 638 497 666

Fax:
(+34) 952 575 088

www.inversionesmarinagolf.com